

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée
LUNDI 04 DÉCEMBRE 2023 À 18 HEURES
À PORTIRAGNES (Salle Polyvalente Jean Ferrat)

ORDRE DU JOUR

ADMINISTRATION GÉNÉRALE-RESSOURCES

Organe délibérant

⇒ **Rapporteur** : G. D'ETTORE, Président

1. Installation de M. RICARTE Francis, conseiller communautaire de la CAHM
Remise de la Charte de l'Élu local par le Président

Représentativité

⇒ **Rapporteur** : G. D'ETTORE, Président

2. Élection des représentant(es) de la CAHM au sein du SICTOM de Pézenas-Agde : un titulaire et deux suppléant(es)
3. Désignation d'un(e) représentant(e) de la CAHM en qualité de titulaire au sein de l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration de la Mission Locale d'Insertion (MLI) du Centre Hérault
4. Désignation d'un(e) représentant(e) de la CAHM en qualité de membre de la Commission développement, emploi et formation de la CAHM

Politiques contractuelles

⇒ **Rapporteur** : D. RENAUD, Conseiller communautaire

5. Rapport 2023 sur la situation de la CAHM en matière de développement durable, préalablement au Rapport d'Orientation Budgétaire 2024

ADMINISTRATION GÉNÉRALE-RESSOURCES

FINANCES ET OBSERVATOIRE FISCAL

⇒ **Rapporteur** : S. PEPIN-BONET, Vice-Président aux finances et à l'Administration générale

6. Rapport 2022 sur la situation en matière d'égalité femmes-hommes au sein de la CAHM, préalablement au Rapport d'Orientations Budgétaires 2024
7. Approbation du Rapport d'Orientation Budgétaire 2024
8. Attributions de compensation définitives 2023 et attributions de compensation prévisionnelles 2024
9. Taxes et produits irrécouvrables : approbation des états de non-valeur sur le Budget Principal et le Budget Annexe « Eau »

RESSOURCES HUMAINES

⇒ **Rapporteur** : G. D'ETTORE, Président

10. Approbation de la création d'un poste de Responsable du service Commande Publique et de deux postes de Gestionnaire Commande Publique

SYSTÈMES D'INFORMATION ET NUMÉRIQUE

⇒ **Rapporteur** : L. DURBAN, Vice-Président au développement économique, au numérique et suivi des politiques européennes

11. Travaux fibre optique sur le territoire intercommunal - raccordement sites avec la commune de Tourbes, Nizas, Cazouls d'Hérault, Castelnau de Guers et Adissan : perception d'un fonds de concours versé par les communes à hauteur de 50 % du montant HT des travaux

DIRECTION GÉNÉRALE

OTC Cap d'Agde Méditerranée

⇒ **Rapporteur** : V. REY, Vice-Présidente au tourisme et aux métiers d'art

12. Présentation du rapport d'activités exercice 2021 de l'Office du Tourisme Communautaire Cap d'Agde Méditerranée

Centres aquatiques communautaires

⇒ **Rapporteur** : T. DOMINGUEZ, Vice-Président aux Équipements aquatiques, la politique sportive et la commande publique

13. Approbation de l'Avenant n°2 à la convention pour l'utilisation de la piscine de Pézenas par les Établissements publics locaux d'enseignement rattachés au Département de l'Hérault : modification à compter de la Rentrée 2023-2024 pour le collège de Montagnac

PROJETS DU TERRITOIRE

STRATÉGIE DU TERRITOIRE

⇒ **Rapporteur** : A. RIVIERE, Vice-Président à l'aménagement durable du territoire, le droit des Sols et la Planification

14. Présentation du rapport de gestion et d'activité 2022 par la SPL TERRITOIRE 34
15. Autorisation de la CAHM pour constituer un groupement d'intérêt économique (GIE) dénommé « Groupe Viaterra » entre la SEM « Viaterra » et la SPL Béziers & Co
16. Présentation du rapport annuel 2022 par la SEML VIATERRA

Mobilité

⇒ **Rapporteur** : JC DESPLAN, Vice-Président aux transports et la mobilité

17. Approbation de la convention de financement n°7 des acquisitions foncières de la phase 2 du projet de Ligne Nouvelle Montpellier Perpignan
18. Approbation de la convention de financement des études et des procédures n°7 pour actualiser la conception de la phase 2 du projet de Ligne Nouvelle Montpellier Perpignan
19. Présentation du rapport d'activité 2022 de la DSP de Transport urbain de voyageurs par la Société Keolis-Agde, délégataire de service public

HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE

Habitat

⇒ **Rapporteur** : F. PEREA, Vice-Président à l'habitat et la politique de la ville

20. Approbation de l'Avenant n°3 de fin de gestion 2023 à la convention de délégation des aides à la pierre 2022-2027

Politique de la Ville

⇒ **Rapporteur** : F. PEREA, Vice-Président à l'habitat et la politique de la ville

21. Approbation des avenants aux conventions locales d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) pour le quartier prioritaire de la politique de la ville d'Agde pour l'année 2024

ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE

⇒ **Rapporteur** : L. DURBAN, Vice-Président au développement économique, au numérique et suivi des politiques européennes

22. Présentation du rapport d'activités et des Comptes annuels 2022 par l'Agence d'Attractivité Économique BLUE INVEST IN SETE CAP D'AGDE MEDITERRANÉE
23. Autorisation d'ouverture des commerces de détail alimentaire et non alimentaire et les concessions automobiles sur la commune de Pézenas : avis du Conseil Communautaire sur les dérogations au repos dominical pour l'année 2024

Parc d'activités & accompagnement

⇒ **Rapporteur** : L. DURBAN, Vice-Président au développement économique, au numérique et suivi des politiques européennes

24. PAEHM « ZAC La Capucière / Héliopôle » à Bessan : Prorogation de la délibération n°4035 du 12/12/2022 approuvant la cession du lot n° 8, composé de l'emprise partielle de la parcelle BV 21 et BV 126 en totalité, à Mme Anne GAVALDA
25. PAEHM « ZAC La Capucière / Héliopôle » à Bessan : Prorogation de la délibération n°4036 du 12/12/2022 approuvant la cession lot n° 7, composé des emprises partielles des parcelles BV 16 et BV 18 et de la parcelle BV 125 en totalité, à la Société « Les Clés du Sud Promotion Sarl »
26. « ZAC La Capucière / Héliopôle » à Bessan : cession d'un délaissé enclavé de 438 m², composé de la parcelle AO 123, au profit de la société ÉTABLISSEMENTS ORIA pour l'intégration dans un projet d'aménagement de bâtiments d'activités (abroge la délibération n°4207 du 26/06/2023)
27. ZAC « La Capucière / Héliopôle à Bessan » : Délibération complémentaire à la délibération n°3760 du 13/12/2021 approuvant le compromis de vente sous seing privé sous conditions suspensives entre la CAHM et DUVAL DÉVELOPPEMENT OCCITANIE (représentant la Société SNC BESSAN DÉVELOPPEMENT) pour le projet d'ensemble commercial

Insertion et Emploi

⇒ **Rapporteur** : F. MEMBRILLA, Vice-Présidente à l'Emploi, Formation, Insertion

28. Approbation protocole d'accord du PLIE 2022-2025 et autorisation de signature du Pacte Territorial pour l'Insertion 2022-2025 du Conseil Départemental de l'Hérault

SERVICES DE PROXIMITÉS

⇒ **Rapporteur** : S. FREY, Conseiller Communautaire délégué à l'optimisation budgétaire

29. Présentation du rapport d'activités 2022 présenté par le Syndicat Mixte Intercommunal de Collecte et de Traitement des Ordures Ménagères de Pézenas-Agde
30. Présentation du rapport d'activités 2022 par la Société d'Économie Mixte de Production Énergétique Renouvelable (SEMPER)

SERVICES DE PROXIMITÉS

EAU, ASSAINISSEMENT ET PLUVIAL

⇒ **Rapporteur** : V. GAUDY, Vice-Président à la gestion de l'Eau, de l'Assainissement, des eaux pluviales et DECI

31. Modification du règlement de service de l'Assainissement collectif pour l'ensemble des communes-membres gérées par la CAHM
32. Modification du règlement de service public eau potable pour l'ensemble des communes-membres gérées par la CAHM
33. Approbation de la modification des statuts du Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau des communes du Bas-Languedoc
34. Présentation des Rapports d'activités et le rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service Public de l'eau potable du SIAE des communes du Bas Languedoc pour l'exercice 2022

ADMINISTRATION GÉNÉRALE-RESSOURCES

Organe délibérant

⇒ **Rapporteur** : G. D'ETTORE, Président

35. Décisions prises par le Président de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée sur délégation : compte rendu au Conseil Communautaire
36. Délibérations prises par le Bureau communautaire décisionnel de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée sur délégation : compte rendu au Conseil Communautaire