

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée

**LUNDI 13 DÉCEMBRE 2021 À 18 HEURES**

**À SAINT-THIBERY**  
(Salle des Fêtes)

**ORDRE DU JOUR**

**DIRECTION GÉNÉRALE**

1. Rapport d'Activités 2020 retraçant l'activité de la CAHM

**POLITIQUES CONTRACTUELLES**

2. Approbation du programme opérationnel 2021 partie 2 du contrat territorial Région Occitanie / Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée
3. Contrat de Relance et de Transition Ecologique Etat / CAHM 2021-2027

**TOURISME**

4. Approbation du rapport d'activités 2020 de l'Office du Tourisme Communautaire Cap d'Agde Méditerranée

**ADMINISTRATION GÉNÉRALE-RESSOURCES**

**FINANCES ET OBSERVATOIRE FISCAL**

5. Rapport quinquennal sur l'évolution des attributions de compensation au regard des dépenses liées à l'exercice des compétences transférées à l'EPCI
6. Adoption du pacte financier et fiscal formalisant les relations financières entre les communes et la CAHM
7. Mandatement des dépenses d'investissement avant l'adoption des Budgets Primitifs 2022 du Budget Principal et des Budgets Annexes : « Transport Hérault Méditerranée », « GEMAPI », « GIGAMED », « Eau » et « Assainissement »

**RESSOURCES HUMAINES**

8. Approbation de la convention médecine professionnelle préventive dans la fonction publique territoriale avec le Centre de Gestion de la Fonction Publique territoriale de l'Hérault (CDG34)
9. Modification des ratios d'avancement de grade des agents de la CAHM
10. Modification de l'emploi de chargé de mission « innovation territoriale » en Responsable de la « pépinière/hôtel d'entreprise GIGAMED »
11. Emploi de chargé(e) de mission « filière viticole - œnotourisme » vacant : autorisation d'avoir éventuellement recours au recrutement d'un agent contractuel
12. Création d'un emploi de Chef de projet « Nouveau Programme National de Renouveau Urbain » (NPNRU) : autorisation d'avoir éventuellement recours au recrutement d'un agent contractuel
13. Création d'un poste de Responsable de la Sécurité des Systèmes d'Information (RSSI) : autorisation d'avoir éventuellement recours au recrutement d'un agent contractuel
14. Compétences « eau » et « assainissement » : Renouveau de la mise à disposition de personnel de la commune de Pézenas à la CAHM pour les exercices 2021 et 2022

## PROJETS DU TERRITOIRE

### STRATÉGIE TERRITORIALE

#### Transports & Mobilités

15. Comité d'itinéraire de l'Euro-Vélo 8 pour la période 2019-2022 : Approbation de Avenant n°2 à la convention de partenariat et de financement

### HABITAT ET POLITIQUE DE LA VILLE

#### Habitat

16. Parc public - approbation de la convention opérationnelle de carence quadripartite entre l'État (DDTM), la commune de Florensac, l'Établissement Public Foncier et la CAHM
17. Autorisation de signature des Conventions d'Utilité Sociale (CUS) : « Hérault Habitat », « FDI Habitat », « SFHE Arcade », « PROMOLOGIS », « 3F Occitanie », « l'OPH de Béziers », « Thau Habitat », « SA Patrimoine », « La Cité Jardin ».

#### Politique de la Ville

18. Aménagement de Notre Dame à Agde dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain : attribution et autorisation de signature de la concession d'aménagement

### AGRICULTURE, PRODUCTIONS ET GESTION DE L'ESPACE

#### Filières et productions

19. Episode de gel de début avril 2021 – dispositif de soutien aux agriculteurs : autorisation de signature de la convention avec la Chambre d'Agriculture de l'Hérault
20. Label national oenotouristique « vignobles et découvertes » - renouvellement de la candidature de la destination « Thau en méditerranée » et autorisation de signature de la convention partenariale

## ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE

### DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

#### Parc d'activités

21. ZAC « La Capucière / Héliopôle à Bessan » : approbation du compromis de vente sous seing privé sous conditions suspensives entre la CAHM et DUVAL DÉVELOPPEMENT OCCITANIE (représentant la Société SNC BESSAN DÉVELOPPEMENT) pour le projet d'ensemble commercial
22. ZAC « La Capucière / Héliopôle à Bessan » : cession du lot n° 1 d'une superficie de 3 898 m<sup>2</sup>, emprise partielle de la parcelle section BV n° cadastral 160, à CALIFORNIA IMMOBILIER, représenté par M. Hervé VAN TWEMBEKE, pour un projet de complexe hôtelier

#### Développement économique

- 23 Autorisation d'ouverture des commerces de détail sur la commune de Pézenas : avis du Conseil Communautaire sur les dérogations au repos dominical pour l'année 2022 pour le magasin Beauty Success

### DIRECTION EMPLOI-FORMATION

#### Emploi & Formation

- 24 Prise en charge des frais de déplacement (transport, restauration, hébergement...) des intervenants de l'association Territoire Zéro Chômeur de Longue Durée (TZCLD) dans le cadre d'une journée de présentation de l'expérimentation à Pézenas

## SERVICES DE PROXIMITÉS

### EAU, ASSAINISSEMENT ET PLUVIAL

- 25** Alimentation en Eau Potable (AEP) et Eaux Usées (EU) : Tarifs 2022
- 26** Adoption du règlement de service des eaux pluviales et du règlement d'intervention des eaux pluviales urbaines de la CAHM
- 27** Exploitation du service public de l'eau potable des communes de Nézignan l'Evêque et Saint Pons de Mauchiens : principe de recours à la délégation de service public : choix du mode de gestion
- 28** Exploitation du service public de l'assainissement collectif des communes de Nézignan l'Evêque, Pézenas et saint Pons de Mauchiens : principe de recours à la délégation de service public : choix du mode de gestion

## ADMINISTRATION GÉNÉRALE-RESSOURCES

### Organe délibérant

- 29.** Syndicat Mixte fermé Intercommunal de Collecte et de Traitement des Ordures Ménagères de Pézenas-Agde : élection d'un titulaire au sein du Comité syndical suite à la démission de Mme Françoise QUEUX, commune de Caux
- 30.** Décisions prises par le Président de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée sur délégation : compte rendu au Conseil Communautaire
- 31.** Délibérations prises par le Bureau communautaire décisionnel de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée sur délégation : compte rendu au Conseil Communautaire
- 32.** Détermination du lieu de la prochaine séance communautaire