

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée

du lundi 30 septembre 2019 à 18 heures 00

ORDRE DU JOUR

Administration Générale

- 1 - Démission de M. Philippe HUPPE: installation d'un nouveau conseiller communautaire et désignation de remplaçants aux comités syndicaux du SMICTOM et du SIEVH.
- 2 - Installation d'un nouveau conseiller communautaire représentant la commune de Vias.
- 3 - Désignation d'un représentant de la commune de Vias au SMETA.
- 4 - SMICTOM: désignation d'un suppléant en remplacement de M. Marc KAUFLENER.
- 5 - Société Publique Locale d'Aménagement Territoire 34 : approbation du rapport d'activités 2018.

Promotion tourisme

- 6 - Office du Tourisme Cap d'Agde Méditerranée : approbation du rapport d'activités 2018.

Politiques contractuelles

- 7 - Prises de participation de la SEMPER au sein de 3 sociétés de projets photovoltaïques.
- 8 - Approbation des contrats bourgs centres Région Occitanie avec les villes de Montagnac, Pézenas et la CAHM.

Finances et optimisation budgétaire

- 9 - Budget principal de la CAHM - exercice 2019 : décision modificative n°2.
- 10 - Budget annexe "eau" de la CAHM- exercice 2019 : décision modificative n°2.
- 11 - Budget annexe "assainissement" de la CAHM - exercice 2019 : décision modificative n°1.

Ressources Humaines

- 12 - Modification du tableau des emplois : avancements de grade des agents de la CAHM.
- 13 - Convention de mise à disposition d'un agent de la CAHM au sein du service Finances de la ville d'Agde.

Marchés publics

- 14 - Centre technique de Pomérols : autorisation de signature des marchés.
- 15 - Concession de service public pour l'aire d'accueil des gens du voyage : avenant de prolongation.
- 16 - Sectorisation du réseau eau potable à Agde : autorisation de signature du marché.
- 17 - Accord cadre à bons de commandes - prestations d'inspection d'investissement et d'analyses sur les réseaux humides de la CAHM : lancement de la consultation et autorisation de signature des marchés.
- 18 - Opération de désensablement du chenal du Clôt de Vias : autorisation de signature du marché.
- 19 - Avenant au marché n° 18-046 concernant l'assistance à maîtrise d'ouvrage de la valorisation numérique des sites archéologiques.

- 20 - Construction de la pépinière d'entreprise HELIOPOLE : avenants de plus-value au marché de maîtrise d'œuvre passé avec le bureau d'étude BF ARCHITECTURE.
- 21 - Réalisation de la Zac de la capucière à Bessan : avenant N°3 au lot 1 « Terrassement généraux – Voirie – Signalisation -mobilier urbain » ; avenant N°2 au lot 2 " réseaux humides" et avenant N °2 au lot 3 "réseaux secs".
- 22 - Restauration générale du Château Laurens : autorisation de signature du lot 9 "conservation restauration tissus".
- 23 - Restauration Générale du Château Laurens: avenants aux marchés de travaux pour les lots 2/4/5/6/8/12.
- 24 - Travaux de démolition la méditerranéenne : autorisation de signature des marchés.

Aménagement du territoire

- 25 - Aménagement de la Méditerranéenne : lancement de la concertation.

Politique de la ville

- 26 - Comité d'Éducation pour la Santé (CODES 34) : attribution de subventions dans le cadre du CISPDR Hérault-Méditerranée.
- 27 - CDAD de l'Hérault : attribution d'une subvention supplémentaire dans le cadre du CISPDR Hérault-Méditerranée.
- 28 - « La Roulotte des Jeux » : attribution d'une subvention dans le cadre du CISPDR Hérault-Méditerranée.
- 29 - Attribution d'une subvention à l'association AMAC dans le cadre du CISPDR Hérault-Méditerranée.
- 30 - Caisse des Ecoles de la ville d'Agde : attribution d'une subvention de fonctionnement complémentaire pour 2019 dans le cadre du Programme de Réussite Educative.
- 31 - Approbation du Protocole d'Engagement Renforcé et Réciproque du contrat de Ville du Quartier prioritaire d'Agde.
- 32 - Création d'une salle de boxe et de multi-activités dans le quartier prioritaire en Politique de la Ville à Agde : acquisition d'un local et d'une cour.

Politique de l'habitat

- 33 - Modifications du règlement des aides de la CAHM concernant l'aide aux syndicats de copropriétaires et l'aide à la mise en valeur des façades.
- 34 - Autorisation de paiement de dossier subvention Anah hors délai : copropriété située au 14 rue de l'amour à Agde.
- 35 - Demande d'éligibilité au dispositif de résorption de l'habitat insalubre/traitement de l'habitat insalubre remédiable et des opérations de restauration immobilière (RHI/THIRORI) pour 4 îlots à Pézenas.
- 36 - Approbation d'une garantie d'emprunt pour l'opération "Les Ombrines 3" à Vias.
- 37 - Maintien de garantie d'emprunt résidence sociale "Docteur Van Cao" à Agde.

Equipements culturels et sportifs

- 38 - Gratuité de l'abonnement aux médiathèques du réseau intercommunal de l'Agglomération.
- 39 - Utilisation du centre aquatique de l'Archipel : approbation de l'avenant n°1 à la convention avec le Département de l'Hérault.

Archéologie préventive

- 40 - Approbation du programme de recherche sur le mégalithisme et demandes de subventions.

Transports & mobilités

- 41 - Convention financière Zazimut été 2019.

Environnement, espaces naturels

- 42 - Sentier littoral « Maire – Libron » sur les communes de Portiragnes et de Vias : validation de la maîtrise d'ouvrage des travaux d'entretien, d'exploitation et de maintenance.
- 43 - Accord-cadre de coopération pour la gestion durable de l'eau et des milieux aquatiques 2017-2021 : Validation du « Contrat de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée pour une gestion durable des services d'eau potable et d'assainissement et des milieux aquatiques 2019-2021 ».
- 44 - Accord -cadre de coopération pour la gestion durable de l'eau et des milieux aquatiques 2017-2021 : Demandes de subventions.
- 45 - Littoral de Vias : acquisition de la parcelle AK240.
- 46 - Dignes de la rivière Peyne à Pézenas : approbation de la convention de remise d'ouvrage.
- 47 - Etude pour la renaturation de la Peyne dans la traversée urbaine de Pézenas : approbation du plan de financement prévisionnel.
- 48 - Travaux d'urgence sur la digue de Pézenas : approbation du plan de financement prévisionnel.
- 49 - Etude multicritère pour la protection de Pézenas contre les inondations : approbation du plan de financement prévisionnel.
- 50 - Mission d'étude de travaux pour la protection du littoral du Grau d'Agde : approbation du plan de financement et demandes de subventions.
- 51 - Programme pluriannuel de restauration et d'entretien de la zone des Verdisses : Approbation du plan de financement, demandes de subventions et lancement de la campagne de travaux.
- 52 - Approbation de deux conventions entre l'Association Syndicale Autorisée des Verdisses et la CAHM.
- 53 - Programme pluriannuel de restauration et d'entretien du bassin versant Orb-Libron : approbation du plan de financement, demandes de subventions et lancement de la campagne de travaux.
- 54 - Programme pluriannuel de restauration et d'entretien du fleuve Hérault : approbation du plan de financement, demandes de subventions et lancement de la campagne de travaux.
- 55 - Plan de gestion et de restauration des cours d'eau de la Basse Vallée de l'Hérault : approbation du plan de financement prévisionnel.
- 56 - Mission de déconstruction et de renaturation du site de la vis d'exhaure à Agde : approbation du plan de financement et demandes de subventions.
- 57 - Mission d'étude hydraulique sur la commune de Montagnac-stratégie en réponse aux événements de 2014 » : plan de financement.
- 58 - Construction de la digue rapprochée de la commune de Bessan : approbation du plan de financement des missions pré-opérationnelles et demandes de subventions.
- 59 - Subvention complémentaire à l'ADENA.

Emplois & formation

- 60 - Demande de financement au titre de la Maison de Services Au Public pour l'année 2019.

Développement économique

- 61 - Aide au développement économique: convention de prestation de service avec Sète Agglopôle Méditerranée.
- 62 - Aides à l'immobilier d'entreprise : attribution d'une subvention à l'entreprise Ricome Conditionnement.
- 63 - Aides à l'immobilier d'entreprise : Signature d'une convention de cofinancement avec la Région OCCITANIE en faveur de la société SCI FJCTBis pour le compte de la société d'exploitation THALIS TUBE.

Développement des zones d'activités

- 64 - PAEHM L'Audacieux à Florensac : Cession du lot n° 7 d'une superficie de 1303 m², parcelle section AS n° cadastral 148 à M. Thomas LOPEZ.
- 65 - PAEHM L'Audacieux à Florensac : Cession du lot n°9 d'une superficie de 1451 m², parcelle section AS n° cadastral 150 à M. Stéphane DESCOL, gérant de la SAS STELY.

66 - PAEHM L'Audacieux à Florensac : Cession du lot n°17 d'une superficie de 1347 m², parcelle section AS n° cadastral 158 à M. Christophe DUPUY, gérant de la société ALLO-CHRIS.

67 - PAEHM Le Puech à Portiragnes : Cession du lot n°9 d'une superficie de 2342 m², parcelle section AR n° cadastral 246 à M. Stéphane LAURINO, gérant de la SAS "FS CREATION" pour "Le Mas des Confitures".

68 - PAEHM Le Puech à Portiragnes : Cession du lot n°10 d'une superficie de 1834 m², parcelle section AR n° cadastral 247 à M. Nicolas ROJAS pour une entreprise d'entretien de jardin.

69 - PAEHM Le Puech à Portiragnes : Cession du lot n°32 d'une superficie de 1194 m², parcelle section AR n° cadastral 269 à M. FOUAD KHALLOUK, gérant de la SASU "GARAGE DE LA SOURCE".

70 - « ZAC La Capucière » sur Bessan : Cession du lot n° 14 d'une superficie de 1 457 m², parcelle section BV n° cadastral 133, à la SCI LISAMA pour le projet de la société "TPF Crèche" représenté par M. Frédéric REGINARD.

71 - « ZAC La Capucière » sur Bessan : Cession du lot n° 15 d'une superficie de 3 947 m², composé des parcelles section BV n° cadastral 134 d'une superficie 3 409 m² et section BV n° cadastral 135 d'une superficie de 538 m², à la société 3GR Habitat représenté par M. RUBIO et M. GIMENEZ.

Services techniques opérationnels

72 - Travaux de mise en conformité de l'éclairage public sur le PAEM les 7 fonts à Agde : convention de remboursement financière.

73 - Travaux de mise en conformité de l'éclairage public sur le PAEM la source à Vias : convention de remboursement financière.

Eau potable & Assainissement collectif

74 - Syndicat Mixte d'Etudes et Travaux sur L'ASTIEN : Reconnaissance en Etablissements Publics Territoriaux de Bassin (EPTB).

75 - Demande de financements pour la réhabilitation de la seconde file de biodisque - station d'épuration de NIZAS.

76 - Demande de financements pour la réhabilitation des réseaux d'eau potable et d'assainissement de la rue des Fleurs à POMEROLS.

77 - Rapports d'activités du service eau potable et assainissement collectif pour l'exercice 2018.

78 - Rapports d'activités 2018 des services eau potable et assainissement par le délégataire de service public, la société SUEZ.

79 - Présentation des rapports sur le prix et la qualité du service de l'eau potable et du prix de l'assainissement collectif (RPQS).

80 - Présentation à l'Assemblée délibérante du rapport sur le prix et la qualité du service eau potable du SIAE des communes du Bas Languedoc pour l'exercice 2018.

81 - Présentation à l'Assemblée délibérante du rapport sur le prix et la qualité du service eau potable du Syndicat Mixte des Eaux de la Vallée de l'Hérault (SMEVH) pour l'exercice 2018.

82 - Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) : Rapport d'Activités 2018 présenté par la société SUEZ délégataire du Service Public.

Administration Générale

83 - Modification des statuts de la CAHM : exercice de la compétence "Création et gestion de maisons de service au public et définition des obligations de service au public y afférentes en application de l'article 27-2 de la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations" au titre de ses compétences optionnelles.

84 - Décisions prises par le Président : compte rendu au Conseil Communautaire.

85 - Détermination du lieu de la prochaine séance.