

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée**

du LUNDI 15 MAI 2017 à 18 heures

sur la commune de VIAS  
(Théâtre de l'Ardailon)

**ORDRE DU JOUR**

Tourisme

**N°1.→ APPROBATION DU BUDGET PRIMITIF 2017 DU BUDGET PRINCIPAL ET DU BUDGET ANNEXE DE L'OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE CAP D'AGDE MEDITERRANEE**

**N°2.→ OFFICE DU TOURISME COMMUNAUTAIRE CAP D'AGDE MEDITERRANÉE : maintien du classement en Catégorie 1**

**AMENAGEMENT DURABLE DU TERRITOIRE**

**N°3.→ PROTOCOLE DE PARTENARIAT AVEC LA VILLE D'AGDE, LA CAHM ET LA CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS AFIN D'ACCOMPAGNER LE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL**

Planification ADS

**N°4.→ PROJET DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE VIAS : avis de la CAHM**

Stratégie urbaine et rurale

**N°5.→ PAEHM « LA MEDITERRANÉENNE » A AGDE : acquisition de la parcelle HK n°21 d'une superficie de 2 878 m<sup>2</sup>, propriété de M. et Mme LONGE au prix de 466 941 €**

**N°6.→ EXTENSION DU PORT FLUVIAL SUR LE CANAL DU MIDI : pré-adhésion de la CAHM à la Fédération des Entreprises Publiques Locales dans l'attente de la création du Syndicat mixte et de la SEMOP**

**N°7.→ PROJET D'INVESTISSEMENT COMMUNAUX – EXERCICE 2017 : subvention d'équipement de la CAHM à la commune de Nizas**

**N°8.→ CHAMBRE D'AGRICULTURE DE L'HERAULT : approbation du programme d'actions 2017**

Environnement, espaces naturels

**N°9.→ SYNDICAT MIXTE DES VALLES DE L'ORB ET DU LIBRON : approbation des nouveaux statuts**

**N°10.→ AMENAGEMENTS DES CHEMINEMENTS PAYSAGERS DU GRAND BAGNAS : participation financière de la CAHM à la mission de maîtrise d'œuvre jusqu'à la phase AVP et autorisation de signature de la convention d'objectifs avec l'ADENA**

Politique de la ville

**N°11.→ ATTRIBUTIONS DE SUBVENTIONS EN MATIERE DE COHESION SOCIALE - ACTIONS DANS LE CADRE DU CONTRAT DE VILLE 2015-2020 : subventions 2017 allouées aux associations**

- LEO-LAGRANGE pour l'action « français langue d'insertion
- ASSO CONSEIL 34 pour l'action « animation Théâtre en Cœur de Ville
- IMAGINEIREe pour l'action de la fête du fleuve
- Ville d'Agde pour l'action de la fête du fleuve
- Comité d'Organisation des Manifestations Historiques d'Agde pour l'action « animation dans le quartier prioritaire pour la fête du fleuve

**N°12.→ ATTRIBUTIONS DE SUBVENTIONS EN MATIERE DE COHESION SOCIALE - ACTIONS DANS LE CADRE DU CISPD : subventions 2017 allouées aux associations**

- « CODES 34/48 », spécialisée dans les addictions pour son action de prévention envers les jeunes
- EPISODE pour les permanences du Point Accueil Ecoute Jeunes à Pézenas

**N°13.→ NOUVEAU PROGRAMME NATIONAL DE RENOUVELLEMENT URBAIN (NPNRU) – ILOT BRESCOU : convention pour une étude commerciale entre la CAHM, EPARECA ET LA CAISSE DES DEPÔTS**

Politique d'action en matière d'habitat

**N°14. → BILAN PARC PRIVE 2016**

**N°15. → PARC PUBLIC – PRODUCTION DE LOGEMENTS ET HEBERGEMENT SOCIAUX : marges locales applicables à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2017**

**N°16. → RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION AVEC L'AGENCE IMMOBILIERE A VOCATION SOCIALE (AIVS) POUR L'EXERCICE 2017**

**N°17. → RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION AVEC L'ASSOCIATION NATIONALE COMPAGNONS BATISSEURS ETABLISSEMENT LANGUEDOC-ROUSSILLON POUR L'EXERCICE 2017**

**N°18. → RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION PARTENARIALE URO HABITAT - UNION REGIONALE DES ORGANISMES D'HABITAT SOCIAL DU LANGUEDOC-ROUSSILLON POUR L'EXERCICE 2017**

**N°19.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX – GARANTIES D'EMPRUNTS : programme de 30 logements locatifs sociaux « Les Jardins de Lou » à Bessan réalisé par SFHE ARCADE**

**N°20.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX – GARANTIES D'EMPRUNTS : opération de 2 logements locatifs sociaux « Vias République » à Vias réalisé par l'OPH de Sète**

**N°21.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX – GARANTIES D'EMPRUNTS : opération de 4 logements locatifs sociaux « Liberté » à Vias réalisé par l'OPH de Sète**

Transports & mobilités

**N°22.→ TRANSPORT DES SCOLAIRES SUR LES LIGNES REGULIERES DU RESEAU CAP'BUS : convention financière 2017 avec le Syndicat Mixte des Transports en Commun de l'Hérault (SMTCH) relative aux modalités d'utilisation du réseau urbain de la CAHM**

**N°23.→ RESEAU CAP'BUS – COMPENSATION DES VOYAGES REALISES PAR LES TITULAIRES D'UN TITRE ZAZIMUT EN JUILLET ET AOUT 2017 : convention entre la CAHM et Hérault Transport**

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET DE L'EMPLOI

Développement des zones d'activités

**N°24.→ TRANSFERT DE LA ZONE D'ACTIVITE ECONOMIQUE « LES MOULIERES » DE PEZENAS A LA CAHM**

**N°25.→ TRANSFERT DES ETUDES ACQUISES OU REALISEES PAR LA VILLE DE PEZENAS POUR LA ZONE D'ACTIVITE ECONOMIQUE, COMMERCIALE ET TERTIAIRE « SAINT-MARTIN » A LA CAHM**

**N°26.→ PARC D'ACTIVITES ECONOMIQUES « PLEIN SUD » A TOURBES : cession des parcelles AL 463, AL 464, AL 465, AL 466, AL 467, AL 468 et AL 469 (parties issues de la division de la parcelle AL 462) à la Société « GIVTELECOM » représentée par monsieur ASSET Damien**

**N°27.→ PAEHM « LE PUECH » A PORTIRAGNES : cession du lot n°17 d'une superficie de 1 607 m<sup>2</sup>, section AR 254 à M. et Mme LONGE, gérants de la s.a.r.l. DELETRANS (annule et remplace la délibération n°206 du 15/07/2010)**

## SERVICES TECHNIQUES

### Eau et assainissement

**N°28.→ FIXATION DE LA SURTAXE COMMUNALE ASSAINISSEMENT DE LA COMMUNE DE MONTAGNAC A COMPTE DU 1<sup>ER</sup> JUIN 2017**

**N°29.→ REHABILITATION DU RESEAU D'ASSAINISSEMENT DE LA RUE DE LA CORDERIE A MONTAGNAC : demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau et du Département de l'Hérault**

**N°30.→ RENOUELEMENT RESEAUX RUE DU FOUR A CHAUX SUR LA COMMUNE DE PINET : participation de la CAHM à hauteur de 9 802,64 € HT pour la réhabilitation du réseau d'assainissement et autorisation de signature de la convention de participation à la réalisation de travaux pour le renouvellement du réseau de distribution d'eau potable avec le Syndicat du Bas Languedoc**

**N°31.→ POLLUTIONS TOXIQUES – DIAGNOSTIC DES ACTIVITES INDUSTRIELLES SUR LE TERRITOIRE DE LA CAHM : demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau**

**N°32.→ TRANSFERT DES COMPETENCES EAU ET ASSAINISSEMENT : modification des annexes des délibérations n°2029 du 12/12/2016 et n°2116 du 27/02/2017 relative aux transferts des marchés pour les communes de Pézenas, Castelnau de Guers, Nézignan l'Evêque, Nizas, Vias et Saint-Thibéry**

**N°33.→ TRANSFERT DES COMPETENCES EAU ET ASSAINISSEMENT : avenant de scission du marché à bons de commande sur la commune de Vias pour les réseaux humides**

## DIRECTION GENERALE DES SERVICES

### Politiques contractuelles

**N°34.→ ADHÉSION DE LA CAHM AU GROUPEMENT DE COMMANDE POUR L'ACHAT DE VÉHICULES ÉLECTRIQUES PROPOSE PAR HERAULT ENERGIE ET DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DE LA CAHM**

### Ressources humaines

**N°35.→ MODIFICATION DES RATIOS D'AVANCEMENT DE GRADES**

**N°36.→ COMPTE ÉPARGNE TEMPS – PLAFONNEMENT DE L'INDEMNISATION DES JOURS EPARGNES : approbation du nouveau règlement**

**N°37.→ GESTION DES AIRES D'ACCUEIL DE GRAND PASSAGE : renouvellement de la mise à disposition de deux agents de la commune de Vias à 50 % d'un temps complet du 1<sup>er</sup>/05/2017 au 30/09/2017 et autorisation de signature de la convention de mise à disposition**

**N°38.→ EQUIPEMENT CULTUREL D'INTERET COMMUNAUTAIRE – AGENCE POSTALE INTERCOMMUNALE ET BIBLIOTHEQUE RATTACHEE AU RESEAU INTERCOMMUNAL DES MEDIATHEQUES : renouvellement de la mise à disposition de deux agents de la commune de Pinet à la CAHM du 1<sup>er</sup>/01/2017 au 31/12/2019 et autorisation de signature de la convention de mise à disposition**

**N°39.→ CONVENTION SAPEURS-POMPIERS VOLONTAIRES ENTRE LES SERVICES DEPARTEMENTAUX D'INCENDIE ET DE SECOURS ET LA CAHM : modalités d'interventions et d'absences qui peuvent en découler**

**N°40.→ COMPETENCE EAU ET ASSAINISSEMENT - TRANSFERT DE PERSONNEL DE LA COMMUNE DE PEZENAS : conventions de mises à dispositions à temps partiel à compter du 1<sup>er</sup> mai 2017 : modification de la délibération n°2036 du 12/12/2016 relative au taux de mise à disposition des agents**

**N°41.→ NOUVEAU PROGRAMME NATIONAL DE RENOUELEMENT URBAIN (NPNRU) : création d'un emploi permanent de chef de projet NPNRU avec possibilité de recrutement d'un agent non titulaire sur un emploi de catégorie A**

**N°42.→ MODIFICATION DES INDEMNITES DE FONCTION DES ELUS COMMUNAUTAIRES**

Marchés publics

**N°43.→ MARCHÉ DE PRESTATIONS DE SERVICES RELATIVES A LA PROPRETE DES VOIES ET DES ESPACES DU DOMAINE COMMUNAL DES VILLES D'AGDE ET DE VIAS : attribution du marché à l'entreprise Société MEDITERRANÉENNE DE NETTOIEMENT**

Assemblée délibérante

**N°44.→ SYNDICAT MIXTE INTERCOMMUNAL DE COLLECTE ET DE TRAITEMENT DES ORDURES MENAGERES DE PEZENAS-AGDE (SMICTOM) : désignation d'un titulaire en remplacement de M. MARTINEZ Serge (Conseiller Municipal de Vias)**

**N°45.→ COMITE DE SELECTION ET DE PROGRAMMATION - CANDIDATURE FONDS EUROPEEN POUR LES AFFAIRES DE LA MER ET DE LA PECHE (FEAMP) : désignation d'un titulaire-élu et d'un suppléant**

\*\*\*\*

\*\*

**N°46. → COMPTE RENDU AU CONSEIL DES DECISIONS PRISES PAR LE PRESIDENT SUR DELEGATION**

**N°47. → DETERMINATION DU LIEU DE LA PROCHAINE SEANCE**