

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée

du LUNDI 29 JUIN 2015 à 18 heures

à SAINT-THIBERY

Salle des Fêtes

ORDRE DU JOUR

POLE FONCTIONNEMENT

N°1.→ CONSEIL COMMUNAUTAIRE : installation de madame Christiane GOMEZ en qualité de Conseillère communautaire en remplacement de madame BAUDIERE (Pézenas)

Finances et optimisation budgétaire

N°2. → BUDGET PRINCIPAL DE LA CAHM : approbation du Compte de Gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°3.→ BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS FONCIERES DE LA CAHM SUR L'EXERCICE 2014

N°4.→ BUDGET ANNEXE DU « TRANSPORT HERAULT MEDITERRANEE » : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°5.→ BUDGET ANNEXE « ORDURES MENAGERES » : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°6. → BUDGET ANNEXE DU PAEHM « LE PUECH » A PORTIRAGNES : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°7. → BUDGET ANNEXE DU PAEHM « LA CROUZETTE » A SAINT-THIBERY : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°8. → BUDGET ANNEXE DU PAEHM « LES ROCHES BLEUES » A SAINT-THIBERY : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°9. → BUDGET ANNEXE DU PAEHM « LES PRADELS » A POMEROLS: approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°10. → BUDGET ANNEXE DU PAEHM « LA CAPUCIERE » A BESSAN : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°11. → BUDGET ANNEXE DU PAEHM « LES CLAIRETTES » A ADISSAN : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°12.→ BUDGET ANNEXE DU « PARC TECHNOLOGIQUE » A SAINT-THIBERY : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°13. → BUDGET ANNEXE DU PAEHM « L'AUDACIEUX » A FLORENSAC : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°14.→ BUDGET ANNEXE DU PAEHM « LE ROUBIE » A PINET : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°15.→ BUDGET ANNEXE DU PAEHM « LA MEDITERRANEENNE » A AGDE : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°16.→ BUDGET ANNEXE DU PAEHM « JACQUES CŒUR » A MONTAGNAC : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°17.→ BUDGET ANNEXE DU « HAMEAU AGRICOLE DE SAINT-THIBERY » : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2014

N°18.→ REPRISE DEFINITIVE DES RESULTATS DE L'EXERCICE 2014, DES RESTES A REALISER ET AFFECTATION DES RESULTATS

N°19.→ BUDGET PRINCIPAL DE LA CAHM – EXERCICE 2015 : Décision Modificative n°1

N°20.→ BUDGET ANNEXE DU PAEHM DE « LA CROUZETTE » A SAINT-THIBERY – EXERCICE 2015 : Décision Modificative n°1

N°21.→ ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS :

- Association SIG Languedoc-Roussillon : subvention de fonctionnement de 4 000 € au titre de l'exercice 2015
- Comité des Fêtes de Castelnaud de Guers : subvention de 600 €

Systemes d'information

N°22.→ CONSTRUCTION D'UN RESEAU TRES HAUT DEBIT EN FIBRE OPTIQUE SUR LE TERRITOIRE DE LA CAHM – (PHASES 2 ET 3) : demandes de subventions et lancement de la consultation marché de travaux

N°23.→ RESEAU DE DESSERTE ET D'INTERCONNEXION ULTRA HAUT DEBIT – CREATION D'UNE ENTENTE INTERCOMMUNALE

Commande publique

N°24.→ REHABILITATION DU CHÂTEAU LAURENS A AGDE : attribution du marché de Maîtrise d'œuvre

N°25.→ CONVENTION CONSTITUTIVE DU GROUPEMENT DE COMMANDE GEOLOCALISATION DES VEHICULES ET ELECTION DE DEUX MEMBRES TITULAIRE ET SUPPLEANT POUR SIEGER AU SEIN DE LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES

N°26.→ TRANSPORT DES CLASSES DU TERRITOIRE INTERCOMMUNAL VERS LES EQUIPEMENTS AQUATIQUES COMMUNAUTAIRES : convention constitutive d'un groupement de commandes et lancement d'un marché à bons de commandes sans minimum ni maximum

Equipements culturels et sportifs

N°27.→ CENTRE AQUATIQUE COMMUNAUTAIRE « L'ARCHIPEL » : modification grille tarifaire

Politique de la ville

N°28.→ APPROBATION DE LA CANDIDATURE DE LA CAHM A L'APPEL A PROJET REGIONAL APPROCHES TERRITORIALES INTEGREES (ATI) – VOLET TERRITORIAL

N°29.→ ASSOCIATION CŒUR DU LANGUEDOC : approbation des statuts de l'association, adhésion et désignation des représentants de la CAHM

N°30.→ APPROBATION DE LA CANDIDATURE DE LA CAHM A L'APPEL A PROJET REGIONAL APPROCHES TERRITORIALES INTEGREES (ATI) – VOLET POLITIQUE DE LA VILLE (financement européens 2015-2020)

N°31.→ CONTRAT DE VILLE D'AGDE 2015-2020 : signature de la convention-cadre de préfiguration

N°32.→ CONTRAT DE VILLE : répartition des subventions allouées aux associations locales et à la ville d'Agde pour 2015

N°33.→ CENTRE DE LOISIRS DES JEUNES D'AGDE DE LA POLICE NATIONALE : attribution d'une subvention exceptionnelle pour 2015 de 8 000 €

N°34.→ GESTION DE L'AIRE D'ACCUEIL PERMANENT DES GENS DU VOYAGE D'AGDE 2015 - AIDE AU LOGEMENT TEMPORAIRE (ALT) : convention entre l'Etat et la CAHM

N°35.→ DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE L'AIRE D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE SUR LA COMMUNE D'AGDE : rapport d'activités 2014 par la S.a.r.l. GDV, délégataire du service public

N°36.→ AIRE D'ACCUEIL DE GRAND PASSAGE DES GENS DU VOYAGE A VIAS : modification de la tarification journalière

N°37.→ RECRUTEMENT D'UN VACATAIRE DANS LE CADRE D'UNE ANIMATION PROFESSIONNELLE POUR LE VILLAGE PREVENTION SECURITE INSTALLE LE 30 JUILLET 2015 A VIAS-PLAGE

N°38.→ RENFORT D'EFFECTIF POUR LA SECURITE DES FÊTES VOTIVES DE VILLAGES 2015 : participation de la CAHM au coût des mises à disposition des policiers municipaux d'Agde

N°39.→ CENTRE DE RESSOURCES REGIONAL POLITIQUE DE LA VILLE « VILLE ET TERRITOIRES » : renouvellement adhésion (4 992 €) de la CAHM à cette association portée par l'Etat

Ressources humaines

N°40.→ CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'UN AGENT DE LA CAHM AUPRES DE L'ADENA EN QUALITE DE CONSERVATEUR DE LA RESERVE NATURELLE DU BAGNAS

N°41.→ CREATION D'UN OBSERVATOIRE FISCAL – RECRUTEMENT D'UN AGENT CONTRACTUEL (catégorie A), RESPONSABLE DE L'OBSERVATOIRE FISCAL : création de poste

N°42.→ ACCUEIL D'UNE ETUDIANTE POUR UN STAGE REMUNÉRÉ DE FIN D'ETUDES DE 4 MOIS (DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE)

POLE PROJETS

Développement économique

N°43.→ ZAC « LA CAPUCIERE » A BESSAN : acquisition de la parcelle BV n°17 appartenant à la Direction Régionale des Finances publiques de la Région Languedoc-Roussillon et du Département de l'Hérault

N°44.→ ZAC « LA CAPUCIERE » A BESSAN : acquisition de la parcelle cadastrée section BV n°51 d'une contenance de 1 133 m² appartenant aux conjoints MASCART-CREPIN-TILMANT-VEZILIER

N°45.→ PAEHM « LE ROUBIE » A PINET : acquisition de la parcelle cadastrée, section B n°2570 d'une surface de 1 260 m² appartenant à M. PY Mickael

N°46.→ PAEHM « LA MEDITERRANEENNE » A AGDE : acquisition de la parcelle cadastrée HK9 d'une superficie de 236 m² au prix de 370 000 € appartenant à M. et Mme DUVAL

N°47.→ PAEHM « LA MEDITERRANEENNE » A AGDE : acquisition de la parcelle cadastrée HK20 d'une superficie de 153 m² au prix de 240 000 € appartenant à Mme JUGE Evelyne

N°48.→ PAEHM « LE PUECH » A PORTIRAGNES : cession du lot n°34 d'une superficie de 1 355 m² - section AR, numéro cadastral 271 à M. HOURS Christian pour le projet d'implantation de la S.a.r.l. « Eau vive IDATF » (installation et maintenance de systèmes de traitement des eaux)

N°49.→ « LA GRANGE BASSE » A BESSAN : cession d'une partie de la parcelle cadastrée n°121, section A0 en zonage UE du PLU de Bessan à M. LLARI pour l'extension de son entreprise

N°50.→ CRIÉE DU GRAU D'AGDE – TRAVAUX D'HABILLAGE ET DE SCENOGRAPHIE DE L'ESPACE VISITE : attribution d'une subvention à la SAEML « LA CRIEE AUX POISSONS DES PAYS D'AGDE »

N°51.→ SYNDICAT MIXTE DE LA FILIERE VIANDE HERAULT : convention de prestations de services pour la mise à disposition d'un agent de la CAHM à temps partiel

N°52.→ SYNDICAT MIXTE FILIERE VIANDE DE L'HERAULT : inversion de représentants titulaire et suppléant

Application du Droit des Sols

N°53.→ AUTORISATION DROIT DES SOLS POUR LES COMMUNES DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DES PAYS DE THONGUE : convention de mise à disposition du service ADS entre la CAHM et les communes membres de la Communauté de Communes Pays de Thongue

N°54.→ AUTORISATION DROIT DES SOLS POUR LES COMMUNES DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DES PAYS DE THONGUE : création du Budget annexe « Autorisation Droit des Sols » et adoption du Budget Primitif 2015

N°55.→ AUTORISATION DROIT DES SOLS POUR LES COMMUNES DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNE DES PAYS DE THONGUE : fixation des tarifs d'Application Droit des Sols

Emploi & formation

N°56.→ MAISON DU TRAVAIL SAISONNIER - « DIALOGUE SOCIAL » POUR L'ANNEE D'ACTIVITES 2014/2015 : conventions relatives à l'indemnisation des partenaires sociaux participant aux diverses instances de travail

N°57.→ MISSION LOCALE D'INSERTION DU CENTRE HERAULT : participation de la CAHM au fonctionnement de la MLI de 101 211 € et approbation de la convention d'objectifs pour l'exercice 2015

N°58.→ MISSION LOCALE D'INSERTION DU CENTRE HERAULT : désignation des 44 représentants de la CAHM au sein de l'Assemblée Générale

Métiers d'art

N°59.→ POLE DES METIERS D'ART D'AGDE : convention-cadre entre la CAHM et les créateurs dans le cadre d'un dépôt-vente d'objets d'art

Planification, agriculture & prospective

N°60.→ ELABORATION D'UN SCHEMA DE DEVELOPPEMENT DES AIRES COLLECTIVES DE REMPLISSAGE ET DE RINÇAGE DES PULVERISATEURS ET/OU DE LAVAGE DES MACHINES A VENDANGER SUR LE TERRITOIRE DE LA CAHM : demande de subvention et lancement de la consultation

Transports & déplacements

N°61. → DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE TRANSPORT URBAIN DE VOYAGEURS DE LA CAHM : approbation de l'Avenant n°7 et levée de l'option de la prolongation de la durée initiale du contrat

N°62.→ DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE TRANSPORT URBAIN DE VOYAGEURS : rapport d'activités 2014 par la Société CARPOSTAL-Agde

N°63.→ RECONNAISSANCE DES TITRES ZAZIMUT SUR LE RESEAU CAP'BUS A L'ETE 2015

N°64.→ APPROBATION DU REPORT DU DELAI DE MISE EN ACCESSIBILITE DU RESEAU DE TRANSPORT EN COMMUN URBAIN DE LA CAHM ET DE SON NOUVEAU SCHEMA DIRECTEUR D'ACCESSIBILITE PROGRAMME (SDA AD'AP)

Habitat

N°65.→ RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION DE DELEGATION PAR L'ETAT A LA CAHM DES AIDES A LA PIERRE : demande de contractualiser de nouvelles conventions pour la période 2016-2021

N°66.→ PROGRAMME D'ACTIONS TERRITORIAL (PAT) : Avenant n°2

N°67.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - GARANTIES D'EMPRUNTS DU PROGRAMME DE 15 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX « RESIDENCE CAP ELIA » A AGDE REALISE PAR SFHE GROUPE ARCADE

N°68.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - GARANTIES D'EMPRUNTS DU PROGRAMME DE 31 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX EN VEFA « LES COQUELICOTS » A AGDE REALISE PAR L'OPAH DE SETE

N°69.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - GARANTIES D'EMPRUNTS DU PROGRAMME DE 30 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX EN VEFA « RESIDENCE PARADIS » A VIAS REALISE PAR L'OPAH DE SETE

N°70.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - GARANTIES D'EMPRUNTS DU PROGRAMME DE 3 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX « LE PRESBYTERE » A CASTELNAU DE GUERS REALISEE PAR DOMICIL (annule et remplace la délibération du 25/03/2013)

N°71.→ GARANTIE D'EMPRUNT DU PROGRAMME DE 25 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX « LES TERRES DOMITIENNES » A PINET REALISE PAR FDI HABITAT (annule et remplace la délibération du 13/04/2015)

Environnement

N°72.→ SCHEMA D'AMENAGEMENT ET DE GESTION DES EAUX DE LA LAGUNE DE THAU ET DE L'ETANG D'INGRILL : avis de la CAHM

N°73.→ TRAVAUX DE PROTECTION DU LITTORAL DE LA CÔTE OUEST DE VIAS – EXERCICE 1 : Avenant au marché de travaux lot n°2

N°74.→ TRAVAUX DE PROTECTION DU LITTORAL DE LA CÔTE OUEST DE VIAS - EXERCICES 2 ET 3 : demandes de subventions

N°75.→ PROTECTION DU LITTORAL DE LA CÔTE OUEST DE VIAS – EXERCICE 2 ET 3 : convention d'assistance foncière avec la SAFER L.-R.

N°76.→ APPEL A PROJET « EXPERIMENTATION DE LA RELOCALISATION DES ACTIVITES ET DES BIENS » - RECOMPOSITION SPATIALE DU TERRITOIRE DE VIAS MENACÉ PAR LES RISQUES LITTORAUX : lancement d'une consultation pour une mission d'élaboration d'un plan guide

N°77.→ APPEL A PROJET « EXPERIMENTATION DE LA RELOCALISATION DES ACTIVITES ET DES BIENS » - RECOMPOSITION SPATIALE DU TERRITOIRE DE VIAS MENACÉ PAR LES RISQUES LITTORAUX – EXERCICE 2 ET 3 : convention d'anticipation foncière avec l'EPF et la commune de Vias

N°78.→ MANDAT SPECIAL – REMBOURSEMENT DE FRAIS D'UN ELU DANS LE CADRE D'UN SEMINAIRE NATIONAL SUR PARIS SUR LA RECOMPOSITION SPATIALE DANS LES TERRITOIRES A RISQUES LITTORAUX

N°79.→ MISE EN ŒUVRE D'UN CHANTIER INTERNATIONAL DE JEUNES BENEVOLES POUR LA RESTAURATION DES MILIEUX DUNAIRES A PORTIRAGNES-PLAGE : convention de partenariat et participation financière de 4 020 € avec l'association CONCORDIA

N°80.→ DOMAINE DU GRAND CLAVELET SUR LE SITE N°289 « LE BAGNAS » : convention d'occupation temporaire d'un bâtiment

N°81.→ SITES NATURA 2000 :

- « L'AQUEDUC » DE PEZENAS, « CARRIERES DE NOTRE DAME DE L'AGENOUILLE » à Agde, « LA GRANDE MAÏRE » à Portiragnes ET « LE COURS INFÉRIEUR DE L'HERAULT » : demande de subvention auprès de l'Europe (FEADER) et de l'État pour la 2^{ème} partie de l'année 2015
- ANIMATION DU SITE « EST ET SUD DE BEZIERS » : demande de subvention auprès de l'Europe (FEADER) et de l'État pour la deuxième partie de l'année 2015

Eau & l'Assainissement

N°82.→ SUBVENTIONNEMENT DES PARTICULIERS QUI REHABILITENT LEURS DISPOSITIFS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF : demande d'aide et d'établissement d'une convention de mandat

N°83.→ SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF : modification du Règlement

N°84.→ DELEGATION DE SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (SPANC) : rapport annuel 2014 par la Lyonnaise des Eaux, délégataire du service public

POLE FONCTIONNEMENT

Administration Générale

→ MODIFICATION COMPOSITION DU BUREAU COMMUNAUTAIRE :

N°85.→ Modification du Règlement intérieur

N°86.→ Election des membres

N°87.→ COMPETENCES DE LA CAHM – MODIFICATION DE LA DEFINITION DE L'INTERET COMMUNAUTAIRE : restitution du gîte d'Aumes à la commune

N°88.→ MODIFICATION DE LA DELIBERATION DONNANT DELEGATION AU PRESIDENT : autorisation de signer les conventions de stage d'une durée de plus de 2 mois entraînant une gratification minimum obligatoire

N°89.→ SYNDICAT MIXTE INTERCOMMUNAL DE COLLECTE ET DE TRAITEMENT DES ORDURES MENAGERES DE PEZENAS-AGDE (SMICTOM) : désignation d'un suppléant en remplacement de Jean-Louis FRANÇON (commune d'Adissan)

N°90. → DETERMINATION DU LIEU DE LA PROCHAINE SEANCE