

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée

du LUNDI 30 JUIN 2014 à 18 heures

LÉZIGNAN LA CÈBE
Salle polyvalente

ORDRE DU JOUR

FINANCES

N°1. → BUDGET PRINCIPAL DE LA CAHM : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°2. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013 du « TRANSPORT HERAULT MEDITERRANEE »

N°3. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM « LE PUECH » A PORTIRAGNES : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°4. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM « LA CROUZETTE » A SAINT-THIBERY : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°5. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM « LES ROCHES BLEUES » A SAINT-THIBERY : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°6. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM « LES PRADELS » A POMEROLS: approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°7. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM « LA CAPUCIERE » A BESSAN : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°8. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM "LES CLAIRETTES" A ADISSAN : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°9. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - « PARC TECHNOLOGIQUE » A SAINT-THIBERY : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°10. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM « L'AUDACIEUX » A FLORENSAC : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°11. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM "LE ROUBIE" A PINET : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°12. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM "LA MEDITERRANEENNE" A AGDE : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°13. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - PAEHM "JACQUES COEUR" A MONTAGNAC : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°14. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM - "HAMEAU AGRICOLE DE SAINT-THIBERY » : approbation du Compte de gestion et adoption du Compte Administratif 2013

N°15. → REPRISE DEFINITIVE DES RESULTATS DE L'EXERCICE 2013, DES RESTES A REALISER ET AFFECTATION DES RESULTATS

- N°16. → BUDGET PRINCIPAL DE LA CAHM : approbation du Budget supplémentaire 2014**
- N°17. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du « TRANSPORT HERAULT MEDITERRANEE »**
- N°18. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « LE PUECH » à Portiragnes**
- N°19. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « LA CROUZETTE » à Saint-Thibéry**
- N°20. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « LES ROCHES BLEUES » à Saint-Thibéry**
- N°21. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « LES PRADELS » à Pomérols**
- N°22. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « LA CAPUCIERE » à BESSAN**
- N°23. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du « PARC TECHNOLOGIQUE » à Saint-Thibéry**
- N°24. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « L'AUDACIEUX » à Florensac**
- N°25. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « LE ROUBIE » à Pinet**
- N°26. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « LA MEDITERRANEENNE » à Agde**
- N°27. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du PAEHM « JACQUES COEUR » à Montagnac**
- N°28. → BUDGET ANNEXE DE LA CAHM : approbation du Budget Supplémentaire 2014 du « HAMEAU AGRICOLE » à Saint-Thibéry**
- N°29. → CREATION DU BUDGET ANNEXE DES « ORDURES MENAGERES » ET ADOPTION DU BUDGET PRIMITIF 2014**
- N°30. → COMPOSITION DE LA COMMISSION LOCALE D'EVALUATION DES TRANSFERTS DES CHARGES**
- N°31. → COMMISSION INTERCOMMUNALE DES IMPOTS DIRECTS : proposition de la liste des commissaires titulaires et suppléants**
- N°32. → APUREMENT DU COMPTE 1069 DU COMPTE DE GESTION 2013 : régularisation des écritures ICNE (Intérêt Couru Non Echu) de l'exercice 2006**
- N°33. → ATTRIBUTION DE L'INDEMNITE DE CONSEIL AU RECEVEUR DE LA COMMUNUTE D'AGGLOMERATION HERAULT MEDITERRANEE**
- N°34. → ENGAGEMENT DES FRAIS « FETES ET CEREMONIES » : délibération de principe**
- N°35. → MANDAT SPECIAL : remboursement de frais d'un élu dans le cadre d'un séminaire national sur Paris sur la recomposition spatiale dans les territoires à risques littoraux**
- N°36. → REGIE DE RECETTE "SENTIER DECOUVERTE » A PORTIRAGNES : modification de certains tarifs**

ADMINISTRATION GENERALE

N°37.→ RAPPORT D'OBSERVATIONS DEFINITIVES DE LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES DE LANGUEDOC-ROUSSILLON CONCERNANT LA GESTION DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION HERAULT MEDITERRANEE AU COURS DES EXERCICES 2006 ET SUIVANTS

N°38.→ PLAN DE FORMATION DES CONSEILLERS COMMUNAUTAIRES : fixation des orientations générales

N°39.→ DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE TRANSPORT URBAIN DE VOYAGEURS : présentation du rapport d'activités 2013 par la Société CARPOSTAL-Agde

N°40.→ DELEGATION DE SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (SPANC) : présentation du rapport annuel 2013 par la Lyonnaise des Eaux, délégataire du service public

N°41.→ DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE L'AIRE D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE SUR LA COMMUNE D'AGDE : présentation du rapport d'activités 2013 par la S.a.r.l. GDV, délégataire du service public

N°42.→ BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS FONCIERES DE LA CAHM SUR L'EXERCICE 2013

N°43.→ COMMISSION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION POUR LA GESTION DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF : modalités de dépôt de liste des candidats et élection

N°44.→ COMMISSION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION POUR LA GESTION DU TRANSPORT URBAIN DE VOYAGEURS : modalités de dépôt de liste des candidats et élection

N°45. → SYNDICAT MIXTE DU BASSIN DU FLEUVE HERAULT (SMBFH) : remplacement d'un membre suppléant

N°46. → COMMISSION LOCALE DE L'EAU DU BASSIN VERSANT DU FLEUVE HERAULT

N°47. → SYNDICAT MIXTE DES TRANSPORTS EN COMMUN DE L'HERAULT (SMTCH)

N°48.→ CONSEIL DE DEVELOPPEMENT : désignation de nouveaux membres

N°49.→ CENTRE HOSPITALIER DE PEZENAS : Représentant de la CAHM au sein du Conseil de surveillance du Centre hospitalier de Pézenas

ECONOMIE – RESEAU TRES HAUT DEBIT

N°50.→ CONSTRUCTION D'UN RESEAU TRES HAUT DEBIT EN FIBRE OPTIQUE SUR LE TERRITOIRE DE LA CAHM : adoption d'un nouveau plan de financement

DEVELOPPEMENT URBAIN & PREVENTION DE LA DELINQUANCE

N°51.→ CONTRAT URBAIN DE COHESION SOCIALE : répartition des subventions pour 2014

N°52.→ POLITIQUE DE LA VILLE – ACTIONS DE PREVENTION EN FAVEUR DES JEUNES : attributions de subventions à divers organismes

N°53.→ RENFORT D'EFFECTIF POUR LA SECURITE DES FÊTES VOTIVES 2014 DE VILLAGES : participation de la CAHM au coût des mises à disposition des policiers municipaux d'Agde

N°54.→ CENTRE DE RESSOURCES REGIONAL POLITIQUE DE LA VILLE « VILLE ET TERRITOIRES » : adhésion de la CAHM à cette association portée par l'Etat

RESSOURCES HUMAINES

N°55.→ **MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS** : création de 2 emplois relevant du grade d'Adjoint technique 2^{ème} classe et 1 emploi relevant du grade de rédacteur 2^{ème} classe

N°56.→ **MISE A DISPOSITION A TEMPS NON-COMPLET DE LA CAHM D'UN AGENT PAR LA COMMUNE DE SAINT-THIBERY** :

N°57.→ **RECRUTEMENT D'UN VACATAIRE DANS LE CADRE D'UNE ANIMATION PROFESSIONNELLE POUR LES VILLAGES PREVENTION SECURITE** :

N°58.→ **RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'AGENTS DE LA MAIRIE D'AGDE POUR LA MISSION ADS (Application du Droit des Sols)** :

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

N°59.→ **SYNDICAT MIXTE POLE AEROPORTUAIRE BEZIERS-CAP D'AGDE EN LANGUEDOC** : modification des statuts du Syndicat mixte

N°60.→ **PAEHM « LA CROUZETTE » A SAINT-THIBERY** : cession lot n°16 à l'Entreprise LOZANO-MARTINEZ

N°61.→ **PAEHM « LE PUECH » A PORTIRAGNES** : cession lot n°8 à M. BRUNET

N°62.→ **PAEHM « L'AUDACIEUX » A FLORENSAC** : cession du lot n°5 à la SCI MULOT (implantation de la S.A.S. MULOT, spécialisée dans la conception d'équipement pour l'industrie de coquillage, conchyliculture et aquaculture)

N°63.→ **CREATION DE LA DEVIATION DE MONTAGNAC** : cession par la CAHM au Conseil Général de l'Hérault de la totalité de la parcelle BM 590 et une emprise partielle de la parcelle BM 587

N°64.→ **ACCOMPAGNEMENT DES ENTREPRISES EN CREATION** : demande de financements au titre du fonctionnement de la pépinière d'entreprises de Pézenas

EMPLOI & FORMATION

N°65.→ **PLAN LOCAL POUR L'INSERTION ET L'EMPLOI HERAULT MEDITERRANEE** : ajustement de la programmation 2014

PLANIFICATION, AGRICULTURE & PROSPECTIVES

N°66.→ **MARCHES DE PRODUCTEURS DE PAYS - RECONDUCTION DE L'OPERATION PENDANT « LES ESTIVALES » DE PEZENAS ET MISE EN PLACE D'OPERATIONS NOUVELLES SUR LES COMMUNES DE SAINT-THIBERY ET AGDE** : participation financière de la CAHM à la Chambre d'Agriculture de l'Hérault

PATRIMOINE & QUALITE ARCHITECTURALE

N°67.→ **REHABILITATION DU CHÂTEAU LAURENS – CONSERVATION DU DECOR PLAFONNANT DU PETIT APPARTEMENT**

ENVIRONNEMENT

N°68. → **APPEL A PROJET NATIONAL « EXPERIMENTATION DE LA RELOCALISATION DES ACTIVITES ET DES BIENS » - RECOMPOSITION SPATIALE DU TERRITOIRE DE VIAS MENACÉ PAR LES RISQUES LITTORAUX** : lancement d'un accord-cadre pour la mission de maîtrise d'œuvre

N°69.→ **PLAN PLURIANNUEL DE RESTAURATION ET D'ENTRETIEN DES COURS D'EAU DE LA BASSE VALLEE DE L'HERAULT** : lancement de la consultation pour les travaux de restauration de la ripisylve

N°70.→ SITE NATURA 2000 « EST ET SUD DE BEZIERS » : convention de partenariat avec la Communauté d'agglomération Béziers Méditerranée pour l'animation du Document d'Objectif du site Natura 2000

N°71.→ SITE NATURA 2000 « EST ET SUD DE BEZIERS » : demande de subvention pour l'animation du site auprès de l'Etat et du FEADER pour les années 2014/2015

N°72.→ SITES NATURA 2000 – « L'AQUEDUC » DE PEZENAS, « CARRIERES DE NOTRE DAME DE L'AGENOUILLE » à Agde, « LA GRANDE MAÏRE » à PORTIRAGNES ET « LE COURS INFERIEUR DE L'HERAULT » : demande de subvention auprès de l'Etat et du FEADER pour les années 2014/2015

N°73.→ DISPOSITIF DE SUIVI DE LA CONTINUTE ECOLOGIQUE DU FLEUVE HERAULT : demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau et approbation de la convention de mise à disposition des données vidéos de la passe à poissons avec le Syndicat du Bas Languedoc

N° 74.→ ETUDE DE DIAGNOSTIC DE STRUCTURE DE LA DIGUE DE BESSAN ASSORTIE DE PROPOSITIONS DE SOLUTIONS DE CONFORTEMENT POUR GARANTIR LA FIABILITE DES OUVRAGES AU STADE DE L'AVANT PROJET : demande de subvention aux partenaires

HABITAT

N°75.→ POLITIQUE D'ACTION EN MATIERE D'HABITAT : délégation des aides à la pierre

- ✓ Avenant 2014 à la Convention de délégation de compétence des aides à la pierre 2010-2015 :
- ✓ Avenant annuel (type 3) à la convention pour la gestion des aides à l'habitat privé 2012-2015 : Avenant 2014

PARC PUBLIC :

- **RESERVATION SUPPLEMENTAIRE DE LOGEMENTS SOCIAUX LOCATIFS FAMILIAUX OU D'HEBERGEMENTS A ATTRIBUER PAR LA CAHM**
- **PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX : définition des différents montants de subventions accordées par l'Etat pour l'année 2014**

PARC PRIVE :

- **Avenant au Programme d'Action Territoriale 2014 et règlement des aides apportées par la CAHM dans le cadre de l'OPAH, le PIG et l'Action façades :**

N°76.→ ANCIENNE OPAH : dossiers de subventions

N°77.→ RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'« AGENCE IMMOBILIERE A VOCATION SOCIALE » de l'Hérault (AIVS)

N°78.→ ASSOCIATION NATIONALE « COMPAGNONS BATISSEURS » - ACTION D'AUTO REHABILITATION DES LOGEMENTS DE FAMILLES EN DIFFICULTES : attribution d'une subvention, approbation de la convention d'objectif 2014

N°79.→ CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'AGENCE DEPARTEMENTALE POUR L'INFORMATION DU LOGEMENT DE L'HERAULT (ADIL) :

N°80. → CONVENTION « URO HABITAT », Union Régionale des Organismes d'habitat social (actions d'aides et d'information)

N°81.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - GARANTIE D'EMPRUNT DU PROGRAMME DE 16 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX « RESIDENCE LES PRUNETTES » A ACDE REALISE PAR SA D'HLM FDI HABITAT :

N°82.→ GARANTIE D'EMPRUNT DU PROGRAMME DE 44 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX « RESIDENCE L'OPPIDUM » A BESSAN REALISE PAR SA D'HLM FDI HABITAT

TRANSPORTS & DEPLACEMENTS

N°83.→ TRANSPORT URBAIN - MISE EN PLACE A TITRE EXPERIMENTAL- DURANT LA SAISON ESTIVALE 2014 D'UN RENFORCEMENT DU CADENCEMENT DE LA NAVETTE PLAGE DE VIAS LES JOURS DE MARCHES : Avenant n°6 à la DSP

URBANISME

N°84.→ PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE LA VILLE D'AGDE : avis du Conseil communautaire

N°85.→ PLAN D'OCCUPATION DES SOLS DE LA VILLE D'ADISSAN : avis du Conseil communautaire

N°86. → DETERMINATION DU LIEU DE LA PROCHAINE SEANCE