

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée**

du LUNDI 28 OCTOBRE 2013 à 18 heures

à BESSAN  
*Salle des Fêtes*

**ORDRE DU JOUR**

**POLE PROJETS**

**DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

**N°1.**→ ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ DE « LA CAPUCIERE » : approbation du dossier de réalisation et du programme des équipements publics

**N°2.**→ ACCORD-CADRE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE URBAINE ET PAYSAGÈRE POUR LE PROJET DU QUARTIER DU CANALET A AGDE (Hérault)

**N°3.**→ PROJET DE PORT FLUVIAL SUR LE CANAL DU MIDI A AGDE : acquisition de la parcelle cadastrée section HM n°36 d'une superficie de 1 600 m<sup>2</sup> appartenant à monsieur Max FUSTER

**N°4.**→ PAEHM « L'AUDACIEUX » A FLORENSAC - CÉSSIONS DE TERRAINS : délibérations complémentaires

**N°5.**→ PAEHM « L'AUDACIEUX » à FLORENSAC : cession du lot n° 10 d'une superficie de 1 042 m<sup>2</sup> section AS, numéro cadastral 151, à Monsieur MARCENAC Emmanuel (activité de menuiserie bois)

**N°6.**→ PARC D'ACTIVITÉS « LE CAUSSE » A SAINT-THIBERY : cession de la parcelle cadastrée Section C n°2407

**HABITAT**

**N°7.**→ LUTTE CONTRE LA PRECARITE ENERGETIQUE - PROPOSITION D'ÉLARGISSEMENT DU PÉRIMÈTRE D'ACTION APRES LA PHASE DE TEST : renouvellement de partenariat avec la Confédération des Artisans et Petites Entreprises du Bâtiment (CAPEB)

**N°8.**→ CONVENTION DE DÉLÉGATION DE COMPÉTENCE DES AIDES A LA PIERRE 2010-2015 : approbation de l'Avenant de fin de gestion 2013 et de l'Avenant à la convention Anah

→ **PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - GARANTIE D'EMPRUNT DU PROGRAMME DE 5 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX «LE DOMAINE DES VIGNERONS » A NEZIGNAN L'ÉVÊQUE RÉALISÉ PAR SFHE ARCADE :**

**N°9.**→ 383 721,75 € représentant 75 % de 511 629 € en prêt PLS Construction sur 40 ans au taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt + 111 pdb (point de base) [soit à titre indicatif 1,25 % + 1,11 % = 2,36 %]

**N°10.**→ 163 327,50 € représentant 75 % de 217 770 € en prêt PLS Foncier sur 50 ans au taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt + 111 pdb [soit à titre indicatif 1,25 % + 1,11 % = 2,36 %]

## **ENVIRONNEMENT**

N°11.→ OPERATION DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR DU LITTORAL DE LA COTE OUEST DE VIAS : déclaration de projet sur l'intérêt général de l'opération

## **VITICULTURE**

N°12.→ ASSOCIATION ROUTE DES VIGNERONS ET DES PECHEURS : convention 2014

## **PERSPECTIVES-PLANIFICATION & AGRICULTURE**

N°13.→ ACTION EN FAVEUR DE NOS ENFANTS - SOUTIEN DE L'OPERATION « UN FRUIT POUR LA RECRE » : reconduction du soutien financier de la CAHM aux communes qui s'engagent dans l'opération

## **PATRIMOINE**

N°14.→ CLOCHER DE L'EGLISE SAINT-SULPICE A CASTELNAU DE GUERS : participation financière

N°15.→ ASSOCIATION POUR LA SAUVEGARDE DU PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE ET HISTORIQUE DE CASTELNAU DE GUERS : attribution de subvention

N°16.→ ASSOCIATION L'ILLUSTRE TEHATRE : attribution de subvention

## **EMPLOI & FORMATION**

N°17.→ MAISON DU TRAVAIL SAISONNIER : demande de subvention pour l'exercice 2014 auprès de l'Etat, DIRECCTE Languedoc-Roussillon)

## **POLE FONCTIONNEMENT**

### **FINANCES**

N°18.→ BUDGET PRINCIPAL DE LA CAHM - EXERCICE 2013 : Décision Modificative n°3

### **RESSOURCES HUMAINES**

N°19. → AGENTS CONTRACTUELS - MISE EN ŒUVRE (SOUS CERTAINES CONDITIONS D'ANCIENNETE) DU DISPOSITIF D'ACCES A L'EMPLOI TITULAIRE DANS LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE :

N°20. → MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS : création d'un emploi relevant du grade de Technicien principal 2<sup>ème</sup> classe

### **POLITIQUE DE LA VILLE**

N°21.→ CONSEIL INTERCOMMUNAL DE SECURITE ET DE PREVENTION DE LA DELINQUANCE (CISPD) : attribution de financement et approbation des conventions de partenariat

### **SYSTEMES D'INFORMATION**

N°22.→ CONSTRUCTION D'UN RESEAU TRES HAUT DEBIT EN FIBRE OPTIQUE SUR LE TERRITOIRE DE LA CAHM : adoption d'un nouveau plan de financement et lancement du marché

### **ADMINISTRATION GENERALE**

N°23.→ DÉTERMINATION DU LIEU DE LA PROCHAINE SÉANCE