

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée

du LUNDI 23 MAI 2011 à 18 heures

Salle des Fêtes du REX à MONTAGNAC

ORDRE DU JOUR

POLE PROJETS

HABITAT

CONVENTIONS DE DELEGATION DES AIDES A LA PIERRE (2010-2015) :

1. → DELEGATION PAR L'ETAT AUX EPCI « DES AIDES A LA PIERRE » : Avenant à la convention de délégation de compétence avec l'Etat

2. → AVENANT A LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES SERVICES DE L'ETAT POUR L'EXERCICE DE LA COMPETENCE EN MATIERE D'ATTRIBUTION DES AIDES PUBLIQUES AU LOGEMENT

3. → AVENANT A LA CONVENTION POUR LA GESTION DES AIDES A L'HABITAT PRIVE AVEC L'Anah

→ PARC PRIVE :

4. → PROGRAMME D' ACTIONS TERRITORIAL (PAT) 2011 : définition des priorités annuelles sur le parc de logements privés

5. → CONTRAT LOCAL D'ENGAGEMENT CONTRE LA PRECARITE ENERGETIQUE AVEC L'ANAH : afin que les propriétaires occupants puissent bénéficier des aides du FART, Fonds d'Aide pour la Rénovation Thermique

6. → AUTO-REHABILITATION DES LOGEMENTS : renouvellement de la convention avec « Les Compagnons Bâisseurs »

7. → CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'AGENCE DEPARTEMENTALE POUR L'INFORMATION DU LOGEMENT DE L'HERAULT (ADIL) : Avenant de prolongation N° 4 pour l'année 2011

→ PARC PUBLIC :

8. → CONVENTIONS D'UTILITE SOCIALE (CUS) DES ORGANISMES HLM AVEC L'ETAT DEFINISSANT LEURS ORIENTATIONS ET LEURS PROGRAMMES D' ACTIONS : avis de la CAHM

9. → PREVISIONNEL DES OPERATIONS DE LOGEMENTS SOCIAUX ET HEBERGEMENTS A NOTIFIER EN 2011

10. → DELEGATION DES AIDES A LA PIERRE - FINANCEMENT 2011 : montants des aides de l'Etat pour les logements sociaux et hébergements

11. → RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION « URO HABITAT », Union Régionale des Organismes d'habitat social (actions d'aides et d'information) : aide de la CAHM de 2 000 €

→ **PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - OPERATION « LE PIXEL » A VIAS : garantie d'emprunts auprès de SFHE ARCADE :**

12.→ 197 933,25 € représentant 75 % de 263 911,00 € en prêt PLAI Construction sur 40 ans au taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt -20 pdb (point de base)

13.→ 61 464,75 € représentant 75 % de 81 953,00 € en prêt PLAI Foncier sur 50 ans au taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt -20 pdb (point de base)

14.→ 391 182,75 € représentant 75 % de 521 577,00 € en prêt PLUS Construction sur 40 ans au taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt +60 pdb (point de base)

15.→ 121 477,50 € représentant 75 % de 161 970,00 € en prêt PLUS Foncier sur 50 ans au taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt +60 pdb (point de base)

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

16. → PAEHM « LE PUECH » A PORTIRAGNES : ventes des lots n°11 d'une superficie de 1 914 m² et n°12 d'une superficie de 1 963 m² à monsieur LAURIOL Jacques (projet de transport routier de marchandises)

17. → SITE « LA MEDITERRANEENNE - ACQUISITION MAISON CADASTREE HK 30 et 31 : cession de la commune à la CAHM pour un prix de 150 500 €

18. → 9^{ème} « PRIX DE LA TRES PETITE ENTREPRISE 2011 » : participation de la CAHM

VITICULTURE

19.→ 2^{ème} EDITION DE VINOCAPI - MISE EN VALEUR DE NOS TERROIRS ET DE NOS PRODUCTIONS VITICOLES DANS LE CADRE D'UN VILLAGE VIGNERON SUR LES QUAIS DU CENTRE PORT AU CAP D'AGDE : modalités d'organisation et de financement

ENVIRONNEMENT

20. → SITE DE LA GRANDE MAÏRE A PORTIRAGNES - REALISATION D'AMENAGEMENT DANS LE CADRE DU CONTRAT NATURA 2000 « Préservation des milieux dunaires et des laisses de mer » : convention de travaux tripartite (Conservatoire du Littoral, mairie de Portiragnes et CAHM)

PLANIFICATION & AGRICULTURE

21.→ CREATION D'UN POSTE DE CHARGE DE MISSION "DES TERRITOIRES RURAUX" : modification du financement au titre de la mesure 341 B du FEDER

EMPLOI - FORMATION

22. → PLAN LOCAL POUR L'INSERTION ET L'EMPLOI HERAULT MEDITERRANEE : ajustements de la programmation 2010

23. → PLAN LOCAL POUR L'INSERTION ET L'EMPLOI (PLIE) HERAULT MEDITERRANEE : programmation 2011

24. → ASSOCIATION DE GESTION INTER-PLIE de l'HERAULT (AGIPLIE) : avance de trésorerie

METIERS D'ART

25.→ ACQUISITION DE LOCAUX - 11 RUE LOUIS BAGES A AGDE DANS LE CADRE DES ATELIERS RELAIS POUR LES CREATEURS DE METIERS D'ART ET DES METIERS DE LA MODE EN CŒUR DE VILLE

26.→ ORGANISATION DU « SALON DES INVENTEURS DE MUSIQUE ET DE SONS » DANS LE CADRE DU FESTIVAL DE MUSIQUE DU MONDE « FIEST'A SETE » LE 25 JUILLET 2011 A AGDE : prise en charge des frais d'hébergement et de restauration

POLE FONCTIONNEMENT

FINANCES

27.→ REALISATION D'INFRASTRUCTURES COMMUNES SUR LA COMMUNE D'AGDE LIEU-DIT « LES MOULIERES » (aire d'accueil des gens du voyage, plate-forme de compostage des végétaux) : convention bipartite pour le remboursement des sommes dues par la CAHM au SMICTOM de Pézenas

28.→ AIRE DE GRAND PASSAGE DES GENS DU VOYAGE SUR VIAS : modification du montant de la caution

RESSOURCES HUMAINES

29.→ RECRUTEMENT D'UN VACATAIRE POUR LA GESTION DE L'AIRE DE GRAND PASSAGE DES GENS DU VOYAGE DE VIAS

30.→ MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS AFIN D'ACCOMPAGNER L'EVOLUTION DE LA STRUCTURE

MARCHES PUBLICS

31.→ MAITRISE D'ŒUVRE RESEAU TRES HAUT DEBIT : attribution du marché

TRANSPORT & DEPLACEMENTS

32.→ TRANSPORT DES SCOLAIRES SUR LES LIGNES REGULIERES DU RESEAU CAP'BUS : convention financière 2011 relative aux modalités d'utilisation du réseau urbain de la CAHM

CELLULE EUROPE

33.→ AXE 4 DU FONDS EUROPEEN DE LA PECHE - PROJET « PANIER DE POISSON ET COQUILLAGE » : subvention de la CAHM

34.→ DETERMINATION DU LIEU DE LA PROCHAINE SEANCE