

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée

du LUNDI 2 MARS 2009 à 18 heures

(Salle des Fêtes de Montagnac)

ORDRE DU JOUR

→ PRESENTATION DU PROJET D'EMPLOIS DU DOMAINE DE LAVAGNAC

1.→ DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE POUR L'EXERCICE 2009

ENVIRONNEMENT

2.→ VALIDATION DU SCHEMA DIRECTEUR DES ENERGIES RENOUVELABLES-VOLET SOLAIRE

ADMINISTRATION GENERALE

3.→ MANDATEMENT DE CERTAINES DEPENSES D'INVESTISSEMENT AVANT L'ADOPTION DU BUDGET PRIMITIF 2009 SUR LE BUDGET PRINCIPAL : complément à la délibération du 18-12-2008

4.→ RECONNAISSANCE DE L'INTERET COMMUNAUTAIRE DE LA MEDIATHEQUE DE SAINT THIBERY : extension du réseau intercommunal des médiathèques

MARCHES PUBLICS

5.→ MARCHE N° 2008-40 - MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REALISATION DE L'OPERATION DE PROTECTION DU LITTORAL VIAS OUEST : attribution du marché

6.→ FOURNITURE DE VEGETAUX : lancement d'une consultation sous forme d'appel d'offres ouvert

7.→ MARCHE DE VEHICULES : lancement d'une consultation sous forme d'appel d'offres ouvert

8.→ MARCHE DE FOURNITURE DE « BUREAU-PAPIERS-AGENDA-CONSOMMABLES INFORMATIQUES ET TELEPHONIE » : lancement d'une consultation sous forme d'appel d'offres ouvert

9.→ MARCHE DES EQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE (EPI) : lancement d'une consultation sous forme d'appel d'offres ouvert

10.→ MARCHE N°2007-53 - SOUSCRIPTION D'UN CONTRAT D'ASSURANCE AUTOMOBILE : Avenant N°1 - régularisation de l'année 2008

SERVICES INFRASTRUCTURE ET DEPLACEMENT

11.→ ZONE DES ROCHERS - chemin Notre-Dame à Saint Martin (giratoire entrée équipements sportifs) : convention de délégation de maîtrise d'ouvrage de la commune à la CAHM

TRANSPORT

12.→ GROUPEMENT DES AUTORITES RESPONSABLES DE TRANSPORT (GART) : versement de la cotisation 2009

POLE PROJETS

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET DEVELOPPEMENT DURABLE

13.→ THEATRE DE PEZENAS - TRAVAUX DE REHABILITATION : lancement du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

14.→ PROMOTION DE LA VITICULTURE - PARTICIPATION AU SALON PROWEIN A DUSSELDORF DU 29 AU 31 MARS : prise en charge frais de déplacement

HABITAT

15.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - GARANTIE DES EMPRUNTS A SOUSCRIRE PAR LA SOCIETE FRANCAISE DES HABITATIONS ECONOMIQUES (SFHE GROUPE ARCADE) : opération « résidence Alexandra » rue Jacques Chaban-Delmas à Agde

a) construire 15 logements locatifs avec une garantie CAHM d'un montant de :

α 182 066,25 € représentant 75% de 242 755 € en prêt PLUS Foncier sur 50 ans à 3,10 %,

β 526 505,25 € représentant 75% de 702 007 € en prêt PLUS Construction sur 40 ans à 3,10 %.

b) construire 7 logements locatifs avec une garantie CAHM d'un montant de :

α 85 101,75 € représentant 75% de 113 469 € en prêt PLAI Foncier sur 50 ans à 2,30 %.

β 246 099,75 € représentant 75% de 328 133 € en prêt PLAI Construction sur 40 ans à 2,30%.

c) construire 9 logements locatifs avec une garantie CAHM d'un montant de :

α 136 667,25 € représentant 75% de 182 223 € en prêt PLS Foncier sur 50 ans à 3,63 %

β 326 485,50 € représentant 75% de 435 314 € en prêt Construction sur 30 ans à 3,63 %.

ENVIRONNEMENT

16.→ CLE (Commission Locale de l'Eau) - SAGE DE L'ASTIEN : désignation d'un représentant

17.→ DETERMINATION DU LIEU DE LA PROCHAINE SEANCE

QUESTION DIVERSE

18.→ ATELIERS DE LA VALLEE DE L'HERULT - MARCHE D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS SUR FLORENSAC ET POMEROLS : Avenant N°1 - modification de la délibération du 24 novembre 2008