

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée

du LUNDI 03 DECEMBRE 2018 à 18 heures

sur la commune de Montagnac
Salle des Rencontres « André Sambussy »

ORDRE DU JOUR

DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES

Administration générale

N°1.→ MOTION DE SOUTIEN SUR LE TEMPS DE TRAVAIL DES SAPEURS-POMPIERS DE FRANCE

N°2.→ COMPÉTENCE OBLIGATOIRE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE – POLITIQUE LOCALE DU COMMERCE ET SOUTIEN AUX ACTIVITÉS COMMERCIALES D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE : définition de l'Intérêt communautaire

N°3.→ CENTRE AQUATIQUE COMMUNAUTAIRE – PISCINE COMMUNAUTAIRE DE PÉZENAS : convention de gestion entre la CAHM et la ville d'Agde (cf. convention jointe à la convoc. via Fast-Elus)

Politiques contractuelles

N°4.→ CONTRAT DE TERRITOIRE ENTRE LA RÉGION OCCITANIE ET LA CAHM POUR LA PÉRIODE 2018-2021 : approbation de l'accord-cadre et de la programmation financière annuelle 2018 (cf. contrat+programmation financière joints à la convoc. via Fast-Elus)

N°5.→ TRAVAUX DE RESTAURATION DU CHÂTEAU LAURENS : modification du plan de financement suite à l'intégration du Département de l'Hérault

Finances, Observatoire fiscal

N°6.→ REPRISE DES RÉSULTATS DE L'EXERCICE 2016 AFFECTÉS PAR LES COMMUNES-MEMBRES DES BUDGETS ANNEXES « EAU » : délibération complémentaire à la délibération n°2382 du 13 décembre 2017

N°7.→ BUDGET ANNEXE « ASSAINISSEMENT » - EXERCICE : Décision Modificative N°2 (cf. DM jointe à la convoc. via Fast-Elus)

N°8.→ BUDGET ANNEXE PAEHM « PLEIN SUD » À TOURBES – EXERCICE 2018 : Décision Modificative N°1 (cf. DM jointe à la convoc. via Fast-Elus)

N°9.→ PAEHM « PLEIN SUD » À TOURBES – CLÔTURE DU BUDGET ANNEXE AU 31/12/2018 : réintégration de l'actif et du passif sur le Budget principal

N°10.→ MANDATEMENT DES DÉPENSES D'INVESTISSEMENT AVANT L'ADOPTION DES BUDGETS PRIMITIFS 2019 DU BUDGET PRINCIPAL, DU BUDGET ANNEXE « TRANSPORT », DU BUDGET ANNEXE « EAU », DU BUDGET ANNEXE « ASSAINISSEMENT » ET DU BUDGET ANNEXE « GEMAPI »

Systèmes d'information

N°11.→ VALIDATION DE LA NOUVELLE GRILLE TARIFAIRE DES REDEVANCES D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC ET DES FRAIS D'ACCÈS AUX INFRASTRUCTURES DE FIBRE OPTIQUE (cf. grille tarifaire jointe à la convoc. via Fast-Elus)

N°12.→ CONVENTION AVEC ENEDIS DANS LE CADRE DE LA LOI PINTAT POUR LA CO-CONSTRUCTION D'INFRASTRUCTURES SOUTERRAINES DE RÉSEAUX ENTRE LÉZIGNAN LA CÈBE ET NIZAS

Commande publique

N°13.→ CONCESSION POUR LA GESTION DÉLÉGUÉE DE SERVICE PUBLIC D'EAU POTABLE DE AUMES ET PORTIRAGNES : approbation du rapport du Président pour le choix du concessionnaire, approbation de la convention de Concession de service public liant la CAHM et le concessionnaire et autorisation de signature du Président (cf. rapport du Président+PV Commission de concession de service public+contrats joints le 16/11/2018 à la convocation via Fast-Elus)

N°14.→ CONCESSION POUR LA GESTION DÉLÉGUÉE DE SERVICE PUBLIC DE COLLECTE ET DE TRAITEMENT DES EAUX USÉES DE AUMES ET PORTIRAGNES : approbation du rapport du Président pour le choix du concessionnaire, approbation de la convention de Concession de service public liant la CAHM et le concessionnaire et autorisation de signature du Président (cf. rapport du Président+PV Commission de concession de service public+contrats joints le 16/11/2018 via Fast-Elus)

N°15.→ MARCHÉ N°18.009 – NETTOYAGE DES LOCAUX DE LA CAHM : Avenant N°1 (cf. avenant joint à la convoc. via Fast-Elus)

N°16.→ MARCHÉ N°18036 – MISSION DE PROTECTION DU LITTORAL SUR LES COMMUNES DE VIAS PLAGE ET VALRAS PLAGE : Avenant N°1 pour le lot 1 « mission de maîtrise d'œuvre » et Avenant N°1 pour le lot 2 « mission d'expertises naturaliste » avec le Cabinet « ARTELIA EAU & ENVIRONNEMENT SAS » (cf. avenants joints à la convoc. via Fast-Elus)

N°17.→ FORMATION PROFESSIONNELLE À LA SÉCURITÉ : convention constitutive d'un groupement de commandes (cf. convention constitutive jointe à la convocation via Fast-Elus)

N°18.→ TRAVAUX EAU ET ASSAINISSEMENT DE L'ENTRÉE DU CAP D'AGDE : convention financière de remboursement de travaux réalisés par la ville d'Agde (cf. convention financière jointe à la convoc. via Fast-Elus)

Ressources humaines

N°19.→ MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS : avancements de grade des agents de la CAHM

N°20.→ CRÉATION D'UN EMPLOI DE CHARGÉ DE MISSION OUVRAGES HYDRAULIQUES DANS LE CADRE DE L'EXERCICE DE LA COMPÉTENCE GEMAPI

N°21.→ CRÉATION D'UN EMPLOI DE CHARGÉ DE MISSION « PERMIS DE LOUER » BÂTI DÉGRADÉ

N°22.→ SERVICE ORDONNANCEMENT : convention de mise à disposition d'un agent de la mairie d'Agde

N°23.→ CENTRE AQUATIQUE COMMUNAUTAIRE – PISCINE DE PEZENAS : convention de mise à disposition d'un agent de la CAHM à la ville d'Agde

N°24.→ COMPÉTENCE EAU ET ASSAINISSEMENT : modification des mises à dispositions partielles de 7 agents de la commune de Bessan auprès de la CAHM

N°25.→ ASSOCIATION « TIR AGATHOIS » : renouvellement de la mise à disposition d'un agent de la CAHM

N°26.→ ASSOCIATION « ESCOLO DAU SARRET » : renouvellement de la mise à disposition d'un agent de la CAHM

AMÉNAGEMENT DURABLE DU TERRITOIRE

Prospective et gestion des projets

N°27.→ ANNULATION DE LA DÉLIBÉRATION N°2645 DU 09 JUILLET 2018 - AMÉNAGEMENT FONCIER DES TERRES AGRICOLES ET FORESTIÈRES (AFAF) DE MONTAGNAC : convention de transfert de maîtrise d'ouvrage

Territoires ruraux

N°28.→ PAEN « LES VERDISSES » : approbation de la convention de partenariat entre l'Association Syndicale Autorisée « des Verdisses » et la CAHM au titre de la compétence GEMAPI (cf. convention de partenariat jointe à la convoc. via Fast-Elus)

N°29.→ PROGRAMME DLAL FEAMP THAU ET SA BANDE CÔTIÈRE – CRÉATION D'UNE ENTREPRISE D'INSERTION POUR LA VALORISATION ET DE DÉVELOPPEMENT DES FILIÈRES DE LA PÊCHE ET MARAÎCHAGE LOCALES : attribution d'une subvention à la SAS « Terre et Mer » (cf. convention Région+convention SAS Terre&Mer+programmation 2014/2020+attestation financeur joints à la convoc. via Fast-Elus)

Environnement, espaces naturels

N°30.→ ACCORD-CADRE DE COOPERATION POUR UNE GESTION DURABLE DE L'EAU ET DES MILIEUX AQUATIQUES 2017-2021 : demandes de financement 2019 auprès de l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse du poste de chargé de mission « gestion durable de l'eau et des milieux aquatiques » et du poste de chargé de mission « agro-environnement »

N°31.→ SYNDICAT MIXTE DES VALLÉES DE L'ORB ET DU LIBRON (SMVOL) : approbation d'une nouvelle version des nouveaux statuts (modification de la délibération n°2704 du 24/09/2018) (cf. statuts joints à la convoc. via Fast-Elus)

N°32.→ SYNDICAT MIXTE DU BASSIN DU FLEUVE HÉRAULT (SMBFH) : approbation des nouveaux statuts (cf. statuts joints à la convoc. via Fast-Elus)

N°33.→ RESTAURATION ET ENTRETIEN DES COURS D'EAU DE LA BASSE VALLEE DE L'HERAULT (Courredous, Ardailhon et Chenal du Clôt de Vias) : élaboration d'un plan de gestion et demandes de subventions

Cohésion urbaine et sociale

N°34.→ MISE EN ŒUVRE DE LA POLITIQUE DE LA VILLE : approbation de l'évaluation à mi-parcours sur le Quartier prioritaire Centre-ville d'Agde et approbation du rapport annuel 2017 du Contrat de Ville (cf. Evaluation à mi-parcours+rapport annuels joints à la convoc. via Fast-Elus)

N°35.→ AU TITRE CONTRAT DE VILLE ET DU CONSEIL INTERCOMMUNAL DE SÉCURITÉ, DE PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE ET DE LA RADICALISATION : attribution de subventions à l'Association René Cassin et auprès de L'AMAC aux associations locales et autorisation de signature des conventions pour chacune des actions (cf. conventions jointes à la convocation via Fast-Elus)

N°36.→ ASSISTANCE TECHNIQUE DE L'APPROCHE TERRITORIALE/VOLET URBAIN : demande de subvention auprès de l'Union Européenne et approbation du plan de financement pour la période 2018/2019

N°37.→ ADHÉSION DE LA CAHM AU CENTRE DE RESSOURCES POLITIQUE DE LA VILLE ET DE LA COHÉSION TERRITORIALE « VILLES ET TERRITOIRES » : prise en charge de la cotisation annuelle pour 2018

Politique d'action en matière d'habitat

N°38.→ ADOPTION DU PLAN PARTENARIAL DE GESTION DE LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL ET D'INFORMATION DES DEMANDEURS (PPGDID) (cf. PPGDID joint à la convoc. via Fast-Elus)

N°39.→ MISE EN ŒUVRE DE L'AUTORISATION PRÉALABLE DE MISE EN LOCATION SUR LES CENTRES ANCIENS D'AGDE ET DE PÉZENAS (cf. périmètres d'Agde et de Pézenas joints à la convoc. via Fast-Elus)

N°40.→ CONVENTION DE CARENCE ENTRE L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D'OCCITANIE, L'ÉTAT, LA COMMUNE D'AGDE ET LA CAHM : approbation de la convention quadripartite (cf. convention de carence jointe à la convocation via Fast-Elus)

N°41.→ CONVENTION D'OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT ET DE RENOUVELLEMENT URBAIN (OPAH RU) 2019-2024 AVEC L'ANAH SUR AGDE (cf. convention jointe à la convocation via Fast-Elus)

N°42.→ PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX - GARANTIE D'EMPRUNTS : programme de 14 logements locatifs sociaux « RÉSIDENCE LE PHOTINIA » situé à Tourbes réalisé par Un Toit Pour Tous (cf. contrat de prêts joint à la convoc. via Fast-Elus)

Transports & mobilités

N°43.→ TRANSPORT SCOLAIRE : convention de transfert relative aux lignes de transports scolaires de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée (commune de Tourbes) (cf. convention jointe à la convoc. via Fast-Elus)

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET DE L'EMPLOI

Accueil et aide aux entreprises

N°44. → AUTORISATION D'OUVERTURE DES COMMERCES DE DÉTAIL SUR LA COMMUNE DE PÉZENAS : avis du Conseil Communautaire sur les dérogations au repos dominical pour l'année 2019 pour le magasin Beauty Success

Développement des zones d'activités

N°45. → PROJET D'UN PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES SUR LA COMMUNE DE CAUX : approbation du périmètre du Parc d'Activités Economiques Hérault Méditerranés sur Caux (cf. périmètre joint à la convocation via Fast-Elus)

N°46. → PROJET D'UN PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES SUR LA COMMUNE DE CAUX : acquisition de la parcelle cadastrée Section D n°202 appartenant à Mme TOULOUSE, veuve HIGONENC d'une superficie de 21 100 m²

N°47. → PROJET D'UN PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES SUR LA COMMUNE DE CAUX : acquisition de la parcelle cadastrée Section D n°203 appartenant Mme CALAS et M. CALAS d'une superficie de 8 060 m² (cf. avis des Domaines joint à la convoc. via Fast-Elus)

N°48. → ZAC « LA CAPUCIÈRE » À BESSAN : cession du lot n°21 d'une superficie de 17 088 m² à la SAS ARNAL (Société « RESOTAINER ») au prix de 50 € H.T./m²

N°49. → ZAC « LA CAPUCIÈRE » À BESSAN : cession du lot n°24 d'une superficie de 6 400 m² à la SCI « DE LA VALLÉE DE L'ORB » représentée par M. Pascal BORDAGI au prix de 55 € H.T./m²

Emploi et formation

N°50. → GEIQ HPA MULTI SECTORIEL LR : approbation de la convention de mise à disposition de locaux situés à la Maison de l'Entreprise d'Agde (cf. convention jointe à la convoc. via Fast-Elus)

N°51. → PLIE HERAULT MÉDITERRANÉE - PROTOCOLE D'ACCORD 2018/2020 : ajustements de la programmation 2018 et approbation de la programmation 2019 (cf. protocole d'accord+programmations joints à la convoc. via Fast-Elus)

Métiers d'art

N°52. → PARTENARIAT AVEC LA CHAMBRE SYNDICALE D'ATELIERS ART DE France : approbation de la convention-cadre, convention pluriannuelle d'objectifs et convention de mise à disposition des agents (cf. conventions jointes à la convoc. via Fast-Elus)

SERVICES TECHNIQUES

Eau et assainissement

N°53. → ÉLABORATION DU SCHÉMA DIRECTEUR DE GESTION DES EAUX PLUVIALES : lancement des études relatives à la gestion des eaux pluviales urbaines et à la Défense Extérieure Contre l'Incendie sur le territoire intercommunal afin de préparer la prise de compétence « *gestion des eaux pluviales urbaines* » au 1^{er} janvier 2020

N°54. → ADHÉSION AU SYNDICAT MIXTE D'ÉTUDES ET TRAVAUX SUR L'ASTIEN : approbation du projet des statuts et désignation des représentants de la CAHM au sein du Comité syndical (cf. statuts joints à la convoc. via Fast-Elus)

N°55. → PRÉSENTATION À L'ASSEMBLÉE DÉLIBÉRANTE DU RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITÉ DU SERVICE EAU POTABLE DU SYNDICAT MIXTE DES EAUX DE LA VALLÉE DE L'HÉRAULT POUR L'EXERCICE 2017

N°56. → PRÉSENTATION À L'ASSEMBLÉE DÉLIBÉRANTE DU RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITÉ DU SERVICE EAU POTABLE DU SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ADDUCTION D'EAU DES COMMUNES DU BAS LANGUEDOC POUR L'EXERCICE 2017 (cf. rapport joint à la convoc. via Fast-Elus)

N°57.→ TRAVAUX D'EXTENSION DU RÉSEAU D'EAUX USÉES POUR PRÉSERVER LA QUALITÉ DU MILIEU RÉCEPTEUR AU GRAU D'AGDE (TRANCHE 2) : demandes de subventions auprès de l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée & Corse dans le cadre de l'accord-cadre de coopération

N°58.→ SYNDICAT MIXTE INTERCOMMUNAL DE COLLECTE ET DE TRAITEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES DE PÉZENAS-AGDE : approbation par l'Assemblée délibérante du rapport d'activités 2017 présenté par le SICTOM PEZENAS-AGDE (cf. rapport joint à la convoc. via Fast-Elus)

N°59. → DÉCISIONS PRISES PAR LE PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION HÉRAULT MÉDITERRANÉE SUR DÉLÉGATION : Compte rendu au Conseil Communautaire

N°61. → DÉTERMINATION DU LIEU DE LA PROCHAINE SÉANCE