



**LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
HERAULT MEDITERRANEE**

20 Communes - 80 000 habitants

Ville centre Agde 28 500 habitants (près de 200 000 habitants en période estivale) ; autre ville importante Pézenas

RECRUTE :

**UN(E) RESPONSABLE DE SERVICE
POUR SON SERVICE APPLICATION DU DROIT DES SOLS (H/F)**

Cadre d'emploi des attachés ou ingénieurs

Au sein de la direction des stratégies territoriales intégrée à la direction générale adjointe à l'aménagement durable du territoire, en charge de l'Application du droit des sols.

L'instruction des autorisations du droit des sols est mutualisée sur les 20 communes de la communauté d'agglomération ; 9 agents affectés au service ADS seront placés sous votre autorité.

MISSIONS

- **Encadrer, coordonner et animer le service**
- **Organiser le travail d'instruction des 9 agents**
- **Vérifier la conformité des dossiers soumis à l'instruction avec le droit de l'urbanisme et les réglementations en cours**
- **Contrôler les procédures de consultation des services extérieurs**
- **Prendre en charge les dossiers complexes**
- **Assurer la veille juridique, analyser la jurisprudence et diffuser les informations à qui de droit**
- **Formaliser les avis d'expertise**
- **Préparer les présentations de dossiers en commissions (sécurité, accessibilité, CDAC, etc...)**
- **Respecter les délais d'instruction**
- **Accompagner l'élaboration des projets d'urbanisme et d'architecture en maitrises d'ouvrage et/ou d'œuvre publiques d'un point de vue réglementaire**
- **Conseiller les divers pétitionnaires (privés et professionnels) en amont des dépôts des dossiers et en cours d'instruction**
- **Contribuer à l'élaboration des documents d'urbanisme communaux et intercommunaux au sein d'équipes pluridisciplinaires**
- **Faire évoluer les modes d'instruction en intégrant des approches urbaines (interface avec les inventaires urbains et patrimoniaux, suivi analytique des contenus des PA, PC, etc...)**
- **Elaborer le suivi statistique des activités du service et en effectuer l'analyse**

- Assurer les relations avec les élus
- Structurer puis piloter une police de l'urbanisme et de la conformité assurée par le service (suivi travaux, constat, proposition de PV, suivi juridique).

PROFIL

- Formation initiale supérieure en urbanisme, aménagement avec une spécialisation forte en droit de l'urbanisme
- Expérience confirmée en application du droit des sols
- Capacités relationnelles et rédactionnelles
- Facilité à travailler en transversalité, en particulier avec l'atelier intercommunal d'aménagement et avec les services des différentes collectivités
- Faire preuve d'initiative et d'adaptation
- Maîtrise des outils bureautiques

CONDITIONS

- Catégorie : A – cadre d'emploi des attachés ou ingénieurs
- Cadre d'emploi des attachés ou ingénieurs
- Agent titulaire de la fonction publique privilégié – contractuel étudié

CONTEXTE

- Poste à pourvoir à compter du 1^{er} septembre 2019

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Travail à temps complet soumis à sujétions particulières (réunions) en dehors des horaires
- Permis B exigé (déplacements réguliers)

CANDIDATURE

Candidature à adresser au plus tard le 28 juin 2019 à Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée -

22 avenue du 3^{ème} Millénaire - 34630 SAINT-THIBERY - 04 99 47 48 49

Courriel : t.sahuc@agglohm.net

Renseignements sur le poste : 04 99 47 48 22

sur les conditions de recrutement : M. Thierry Sahuc 04 99 47 48 52